

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-001982 от 22.08.2024

Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями и подземными гаражами (автостоянками). 1, 2 этапы по адресу: г. Санкт-Петербург, посёлок Стрельна, проспект Будённого, участок 12 (кадастровый номер ЗУ 78:40:0019185:1188)

Дата первичного размещения: 11.05.2023

| | | |
|---|--------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЭТЛ ДЕВЕЛОПМЕНТ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЭТЛ ДЕВЕЛОПМЕНТ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 197342 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: Приморский р-н |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: набережная |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Ушаковская |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: д 3; Корпус: к 1 стр 1 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: оф 517 |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: |

| | | |
|--|-------|---|
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (812) 335-51-11 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@setlgroup.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://setlgroup.ru/ |
| 1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@setlcity.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Еременко |
| | 1.5.2 | Имя: Илья |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Анатольевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЭТЛ ДЕВЕЛОПМЕНТ" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 780420977945 |

| | | |
|--|-------|---|
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): SetlCity Петербургская Недвижимость SetlGroup |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810759889 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1197847132427 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 07.06.2019 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Сэтл" |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810051736 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |

| | | |
|---|-------|---|
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Еременко |
| | 3.4.2 | Имя: Илья |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Анатольевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5,9999 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 01650225306 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 780420977945 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Еременко И.А. владеет: -долей в размере 6% от уставного капитала ООО «Сэтл Групп» (ОГРН:1027804904445). ООО «Сэтл Групп» (ОГРН:1027804904445) владеет долей в размере 99,9987% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН:1067847251504). ООО «Сэтл» (ОГРН:1067847251504) владеет долей в размере 100% от уставного капитала ООО «Специализированный застройщик «Сэтл Девелопмент» (ОГРН:1197847132427) |

| | | |
|--|-------|---|
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Изак |
| | 3.4.2 | Имя: Ян |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Леонидович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 24 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 01650225407 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 780407882500 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Изак Я.Л. владеет: -долей в размере 24% от уставного капитала ООО «Сэтл Групп» (ОГРН:1027804904445); -долей в размере 25% от уставного капитала ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН:1047855156392). ООО «Сэтл Групп» (ОГРН:1027804904445) владеет долей в размере 99,9987% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН:1067847251504). ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН:1047855156392) владеет долей в размере 0,0013% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН:1067847251504). ООО «Сэтл» (ОГРН:1067847251504) владеет долей в размере 100% от уставного капитала ООО «Специализированный застройщик «Сэтл Девелопмент» (ОГРН:1197847132427) |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Шубарев |
| | 3.4.2 | Имя: Максим |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Валерьевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 70,0001 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 01650226106 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 781408035820 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Шубарев М.В. владеет: -долей в размере 70% от уставного капитала ООО «Сэтл Групп» (ОГРН:1027804904445); долей в размере 75% от уставного капитала ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН:1047855156392). ООО «Сэтл Групп» (ОГРН:1027804904445) владеет долей в размере 99,9987% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН:1067847251504). ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН:1047855156392) владеет долей в размере 0,0013% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН:1067847251504). ООО «Сэтл» (ОГРН:1067847251504) владеет долей в размере 100% от уставного капитала ООО «Специализированный застройщик «Сэтл Девелопмент» (ОГРН:1197847132427) |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СпецАвиаПарк" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7814587302 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1137847380505 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Каменка" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810787607 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207800014509 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Строительная Компания "Союз" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3904607034 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1093925021552 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Октябрьская" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810747019 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197847001230 |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Сити" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810719043 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187847000714 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Экология и Здоровье" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810020495 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1057810082175 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "НеоПолис" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3906397865 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1203900016176 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Билдинг" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7814783071 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207800155364 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Развитие" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7814783057 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207800155342 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Созидание" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7814783064 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207800155353 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Строительство" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7814783025 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207800154924 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Сэтл Актив" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7814796560 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217800134672 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Информационные Технологии и Телекоммуникации" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7804306746 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1047855133633 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Сэтл Эстейт" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810498034 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1079847115017 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Фаворит плюс" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7814347163 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 5067847101812 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Норд Сити" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810037467 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1057812390822 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Центр развития проектов "Петербургская Недвижимость" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7816094750 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1027804907129 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Цесма" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7804097130 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1037808056879 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Созидание" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810488371 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1077847578731 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Сэтл Эстейт" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7718666520 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1077760365231 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "НКД.Управление.Инвестиции." |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7811521102 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1127847245998 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Сэтл Сити Калининград" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3906103949 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1023901011683 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Бизнес школа "Сэтл Групп" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7814790030 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217800066835 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Новый элемент" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810770106 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197847154229 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Уральская" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810789530 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207800026774 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Сэтл Проект Менеджмент" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7814789323 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217800058211 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Закрытое акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Развитие территорий "Петербургская Недвижимость" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810524140 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1089847288563 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Стандарт" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810787580 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207800014487 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Новый Город" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3906397872 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1203900016165 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Агентство по развитию территории "СОЗИДАНИЕ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810310099 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1037821126496 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Строй" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810769975 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197847153570 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Новый стиль" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810770096 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197847154230 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Евростройпроект" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810055466 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1067847575817 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Сэтл Инвест" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810064510 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 5067847070143 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Бизнес" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3904612161 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1103925014423 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Инвест" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810719050 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187847000813 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Потенциал" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810759896 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197847132658 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Потенциал" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810592238 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1107847190648 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая Компания "Сэтл" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810742194 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187847317756 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Петровский" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810592220 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1107847190483 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Фаворит" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810759913 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197847132647 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Сэтл" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810051736 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1067847251504 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Эстейт" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810733993 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187847194490 |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Созидание" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810718995 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187847000164 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9 |
| 3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Комплектация Строительства "Петербургская Недвижимость" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810069620 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 5067847205300 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Морской" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3906406090 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1213900011148 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Перспектива" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7814792100 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217800087560 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Сэтл Групп" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810245481 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1027804904445 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Альянс" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7814792051 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217800087119 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Моритц" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813611489 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187847126697 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Приморский" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3906406100 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1213900011137 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КБ "Петербургская Недвижимость" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810344122 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1157847107714 |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Остров Сити" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810467597 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1137847258999 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Сэтл Сити" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810212380 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1027804904379 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9 |
| 3.1.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Проект" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810787614 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207800014510 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (56) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Недвижимость" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7814792037 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217800087031 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (57) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Инвестиционная компания "Сэтл" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810824947 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1117847154699 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (58) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Ринова" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810021266 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1057810102261 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (59) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Фаворит" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810825073 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1117847155821 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (60) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Альянс Сити Строй" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810581927 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1107847074081 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (61) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Васильевский" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810787597 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207800014498 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (62) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Строительная Компания Содружество" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3904082027 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1063905088830 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (63) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Новый стиль" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810825066 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1117847155810 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (64) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строительная Компания "Каменка" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810447512 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1137847261474 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (65) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Остров Сити" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810781309 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197847230998 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (66) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ОСТ-строй" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3906123261 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1043902819509 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (67) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Норд Сити" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810781281 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197847230932 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (68) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Содружество Инвест" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3904607041 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1093925021585 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (69) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "Петербургская Недвижимость" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810152759 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1027804866033 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (70) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сэтл Лиговский" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810734010 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187847194480 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Калининградская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Светлогорский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Светлогорск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: проезд |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Майский |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 4 ; Литера: Б |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом № 6 по ГП в районе озера Тихое-Калининградский проспект в г.Светлогорске Калининградской области |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 04.04.2022 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 39-RU39329000-282-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство градостроительной политики Калининградской области |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Калининградская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Светлогорский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Светлогорск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Яблоневая |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 18; Литера: А |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом № 3 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19.05.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 39-RU39329000-441-2020 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Агентство по архитектуре градостроению и перспективному развитию Калининградской области |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Калининградская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Светлогорский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Светлогорск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Яблоневая |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 19 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом № 6 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 08.10.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 39-RU39329000-390-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Агентство по архитектуре градостроению и перспективному развитию Калининградской области |

| | | |
|--|---------------|--|
| <p>4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: обл Калининградская</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации: Светлогорский</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Светлогорск</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: улица</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Молодежная</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 9</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом № 8</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 08.10.2021</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 39-RU39329000-378-2019</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Агентство по архитектуре градостроению и перспективному развитию Калининградской области</p> |

| | | |
|--|---------------|--|
| <p>4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: обл Калининградская</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации: Светлогорский</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Светлогорск</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: улица</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Молодежная</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 19</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом № 13</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.12.2021</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 39-RU39329000-442-2019</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Агентство по архитектуре градостроению и перспективному развитию Калининградской области</p> |

| | | |
|--|---------------|--|
| <p>4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: обл Калининградская</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Калининград</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: улица</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Батальная</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 98</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом № 2 по ГП (1-й этап строительства)</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 08.10.2021</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 39-RU39301000-365-2018</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Агентство по архитектуре градостроению и перспективному развитию Калининградской области</p> |

| | | |
|--|---------------|--|
| <p>4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: обл Калининградская</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Калининград</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: улица</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Батальная</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 98</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом № 2 по ГП (2-й этап строительства)</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.11.2021</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 39-RU39301000-366-2018</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Агентство по архитектуре градостроению и перспективному развитию Калининградской области</p> |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: д</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Кудрово</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: проспект</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Строителей</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 22</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Дошкольная образовательная организация на 160 мест</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 08.10.2021</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-RU47504109-015K-2020</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</p> |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: улица</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Верхне-Каменская</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 9; Корпус: 1; Строение: 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Чистое небо"</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенным многоэтажным гаражом, встроенно-пристроенным подземным гаражом</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.05.2022</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-16-2022</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: аллея</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Арцефуловская</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 19; Строение: 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Чистое небо"</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные жилые дома с подземными гаражами</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 11.04.2022</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-11-2022</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, препятствующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: д</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Кудрово</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: проспект</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Европейский</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 8; Литера: А</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Дошкольная образовательная организация на 190 мест</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 01.09.2021</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-RU47504303-009К-2019</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</p> |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: д</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Кудрово</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: улица</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Столичная</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 9</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Школа на 1100 мест</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 01.09.2021</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-RU47504109-032K-2019</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</p> |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: улица</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Манчестерская</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 3; Строение: 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным и пристроенным гаражом. I и II этапы строительства</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12.01.2022</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-03-01-2022</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: улица</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Ивана Куликова</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 3; Корпус: 1; Строение: 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Солнечный город.Резиденции"</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Малоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями.Корпус 2.1 (участок 18 по ППТ)</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 08.11.2021</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-50-2021</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: улица</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Генерала Кравченко</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 7; Корпус: 2; Строение: 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Дошкольная образовательная организация на 220 мест</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.10.2021</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-51-2021</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: улица</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Генерала Кравченко</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 9; Корпус: 2; Строение: 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Дошкольная образовательная организация на 220 мест</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.11.2021</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-53-2021</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| 4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: шоссе |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Пулковское |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 73; Корпус: 6; Строение: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Зеленый квартал на Пулковских высотах" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями и встроенным подземным гаражом |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 10.01.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-11-01-2022 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: шоссе</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Пулковское</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 71; Корпус: 6; Строение: 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Общеобразовательная школа на 825 мест</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 06.10.2021</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-11-70-2021</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| 4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: шоссе |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Пулковское |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 73 ; Корпус: 5 ; Строение: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Зеленый квартал на Пулковских высотах" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями, встроенным подземным гаражом, распределительный пункт с трансформаторной подстанцией |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-11-96-2021 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: аллея</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Арцеуловская</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 21; Строение: 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Чистое небо"</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и встроенно-пристроенными подземными гаражами</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.10.2021</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-91-2021</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: шоссе</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Пулковское</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 73; Корпус: 2/3/4; Строение: 1/1/1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Зеленый квартал на Пулковских высотах"</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом (корпус 1, корпус 2, корпус 3) со встроенными помещениями, встроенным подземным гаражом, распределительный пункт с трансформаторной подстанцией: Корпус 1. Жилой дом, Корпус 2. Жилой дом, Корпус 3. Жилой дом. Подземный гараж</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.08.2021</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-11-59-2021</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| 4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: проспект/улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Ветеранов/Генерала Кравченко |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 183/181/179/9 ; Корпус: 1 ; Строение: 1/1/1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Солнечный город" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом (автостоянкой):Корпус 1.Подземная автостоянка 1, Корпус 2, Корпус 3.Подземная автостоянка 2, Корпус 4.Подземная автостоянка 3 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12.10.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-45-2021 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (23) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: улица</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Кузнецовская</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 58; Корпус: 1/3/4/2; Строение: 1/1/1/1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Статус у парка Победы"</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс со встроенными коммерческими помещениями, встроенно-пристроенными подземными автостоянками и отдельно стоящим объектом дошкольного и начального образования: Жилой дом 1 (корпуса 1-6), Жилой дом 2 (корпус 7), Жилой дом 3 (корпус 8), Объект дошкольного и начального образования на 285 мест</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.08.2021</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-11-60-2021</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>4.1 (24) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: проспект</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Ветеранов</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 196/194; Строение: 1/1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Солнечный город.Резиденции"</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Малоэтажные многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями.Корпус 1.1, Корпус 1.2 (участок 17 по ППТ):Малоэтажные многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями.Корпус 1.1, Малоэтажные многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями.Корпус 1.2</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 08.11.2021</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-49-2021</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (25) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: проспект</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Светлановский</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 8; Строение: 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.04.2022</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-03-11-2022</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (26) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: обл Калининградская</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Калининград</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: улица</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Батальная</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 100</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Сtereo"</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом № 3 по ГП (2 этап строительства)</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.11.2022</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 39-15-174-2022</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство градостроительной политики Калининградской области</p> |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (27) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: шоссе</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Пулковское</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 71; Корпус: 19; Строение: 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Зеленый квартал"</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями и встроенным подземным гаражом</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.04.2023</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-11-02-2023</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</p> |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (28) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: проспект</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Будённого</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 21; Корпус: 1; Строение: 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Солнечный город"</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и пристроенными подземными гаражами</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 07.07.2023</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-11-2023</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</p> |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (29) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: проспект</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Будённого</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 19; Корпус: 1; Строение: 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"солнечный город"</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 05.07.2023</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-10-2023</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>4.1 (30) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: улица</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Манчестверская</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 5; Корпус: 1; Строение: 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями, встроеннопристроенным подземным и пристроенным гаражом. I и II этапы строительства</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.06.2023</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-03-08-2023</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (31) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: улица</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Ивана Куликова/Владимира Пчелинцева/Владимира Пчелинцева/Новосергиевская</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 12/3/5/3; Строение: 1/1/1/1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Малоэтажные многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями (Корпуса 6.1, 6.2, 6.3, 6.4)</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 06.06.2023</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-08-2023</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (32) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: проспект/улица</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Авиаконструкторов/Верхне-Каменская</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 67/11; Корпус: 1/1; Строение: 1/1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями и подземными гаражами.Корпус 1.Корпус 2</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02.06.2023</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-21-2023</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</p> |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (33) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: шоссе</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Пулковское</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 71; Корпус: 11, 12, 17; Строение: 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями и встроенным подземным гаражом</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.05.2023</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-11-04-2023</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</p> |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (34) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: проспект</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Будённого</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 23; Корпус: 6/2; Строение: 1/1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.03.2023</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-05-2023</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</p> |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (35) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: проспект</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Будённого</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 23; Корпус: 1; Строение: 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями и пристроенным подземным гаражом</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.03.2023</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-06-2023</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</p> |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (36) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: улица</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Владимира Пчелинцева/Владимира Пчелинцева/Ивана Куликова</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 6/6/4; Корпус: 1/2/2; Строение: 1/1/1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Малоэтажные многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями (Корпуса 5.1, 5.2, 5.3) (участок 41 по ППТ)</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19.12.2022</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-17-2022</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</p> |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (37) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: шоссе</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Пулковское</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 71; Корпус: 16/15/14; Строение: 1/1/1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями и встроенным подземным гаражом</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02.12.2022</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-11-21-2022</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| 4.1 (38) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Г Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Тосина |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 4 ; Строение: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой. Отдельно стоящий объект дошкольной образовательной организации: Отдельно стоящий объект дошкольной образовательной организации (2 этап строительства) |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.12.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-17-15-2022 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (39) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Г Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: Г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: Улица</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Ивана Куликова</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 6; Строение: 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Дошкольная образовательная организация на 250 мест</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.12.2022</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-18-2022</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</p> |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (40) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: проспект</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Будённого</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 23; Корпус: 5; Строение: 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом с пристроенным подземным гаражом</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19.12.2022</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-15-2022</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| 4.1 (41) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: проспект |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Будённого |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 23 ; Корпус: 4/3 ; Строение: 1/1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом с пристроенными подземными гаражами |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19.12.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-14-2022 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (42) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: проспект</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Будённого</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 21; Корпус: 4; Строение: 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом с пристроенным подземным гаражом (автостоянкой)</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19.12.2022</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-16-2022</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</p> |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (43) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: улица</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Гастелло</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 7; Строение: 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными коммерческими помещениями и подземной автостоянкой</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16.12.2022</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-11-27-2022</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</p> |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (44) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: шоссе</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Пулковское</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 73; Корпус: 8; Строение: 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями, встроенным подземным гаражом, распределительный пункт с трансформаторной подстанцией</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02.12.2022</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-11-22-2022</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</p> |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>4.1 (45) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: проспект</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Петровский</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 26; Корпус: 2; Строение: 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями, встроенно-пристроенными подземными гаражами, трансформаторная подстанция</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.06.2022</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-13-05-2022</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>4.1 (46) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: проспект</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Ветеранов</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 185; Корпус: 2/3; Строение: 1/1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом (автостоянкой): Жилой дом 1 (Корпус 1 и гараж), Жилой дом 2 (Корпус 2)</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.06.2022</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-07-2022</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (47) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: проспект</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Будённого</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 19; Корпус: 2; Строение: 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом (автостоянкой)</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.06.2022</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-06-2022</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (48) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: улица</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Ивана Куликова</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 4; Строение: 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Малоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями. Корпус 4 (участок 40 по ППТ)</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.06.2022</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-08-2022</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (49) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: шоссе</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Пулковское</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 73; Корпус: 7; Строение: 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями и встроенным подземным гаражом</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.08.2022</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-11-17-2022</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (50) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: аллея</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Арцеуловская</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 19; Корпус: 2; Строение: 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Дошкольная образовательная организация на 140 мест</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 05.10.2022</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-45-2022</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| 4.1 (51) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Тосина |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 6 ; Строение: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой. Отдельно стоящий объект дошкольной образовательной организации: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.10.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-17-08-2022 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|---|-------|---|

| | | |
|--|-------|---|
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
|--|-------|---|

| | | |
|--|-------|---|
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
|--|-------|---|

| | | |
|--|-------|---|
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
|--|-------|---|

| | | |
|---|-------|---|
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|---|-------|---|

| | | |
|--|-------|---|
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
|--|-------|---|

| | | |
|--|-------|---|
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
|--|-------|---|

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

| | | |
|---|-------|---|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.06.2024 |
|---|-------|---|

| | | |
|--|-------|--|
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 24 800,00 тыс. руб. |
|--|-------|--|

| | | |
|--|-------|---|
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 333 352,00 тыс. руб. |
|--|-------|---|

| | | |
|---|-------|---|
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 21 015 738,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 5 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Градостроительный план RU7820100035904 от 22.12.2020 |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: 1 этап. Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями (корпус 3.1) |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: п. |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Стрельна |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: пр-кт |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Буденного |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: 3.1. Участок 12. Кадастровый номер ЗУ 78:40:0019185:1188 |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 5 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 5 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 16 856,18 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: С |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: 1 этап. Многоквартирный жилой дом с подземным гаражом (корпус 3.2) |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: п. |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Стрельна |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: пр-кт |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Буденного |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: 3.2. Участок 12. Кадастровый номер ЗУ 78:40:0019185:1188 |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 5 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 5 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 18 243,12 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: С |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: 1 этап. Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями (корпус 3.3) |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: п. |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Стрельна |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: пр-кт |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Буденного |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: 3.3. Участок 12. Кадастровый номер ЗУ 78:40:0019185:1188 |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 5 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 5 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 15 399,44 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: С |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: 1 этап. Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями (корпус 3.4) |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: п. |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Стрельна |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: пр-кт |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Буденного |
| | 9.2.11 | Дом: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: 3.4. Участок 12. Кадастровый номер ЗУ 78:40:0019185:1188 |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 5 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 5 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 13 549,49 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: С |
| 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: 2 этап. Подземный гараж (автостоянка) П1 |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: п. |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Стрельна |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: пр-кт |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Буденного |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: Подземный гараж (автостоянка). Участок 12. Кадастровый номер ЗУ 78:40:0019185:1188 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 2 845,8 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: Не нормируется |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 8 273,66 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8 273,66 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 591,68 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7 591,68 м2 |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 583,05 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7 583,05 м2 |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 5 721,20 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5 721,20 м2 |
| 9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 311,75 м2 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1 311,75 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 6 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 2 |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 6 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 2 |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 6 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 2 |
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 5 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 3 |
| 9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ТОПО-ГЕОДЕЗИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810528987 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЛЕНТИСИЗ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "АНАЛИТИЧЕСКАЯ ЛАБОРАТОРИЯ ЭКОЛОГИЧЕСКОГО МОНИТОРИНГА" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7838346377 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПРОЕКТНАЯ КУЛЬТУРА" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813432458 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СКЕМА ИНЖИНИРИНГ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7810691197 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ИНЖИНИРИНГОВАЯ КОМПАНИЯ "ГОРОД-А" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813600085 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.03.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-016245-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839070763 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.03.2023 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-1-015769-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7838485596 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Дворцовый фасад; Дворцовый фасад |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "СЭТЛ СТРОЙ" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7810489897 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-014-0207-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 13.04.2023 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 13.04.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.12.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |

| | | |
|--|----------|--|
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 31.12.2019 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 78:40:0019185:1188 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 48 335,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 331 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |

| | | |
|---|------------|--|
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 8 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Размещено в границах земельного участка объекта в соответствии с требованиями действующих норм РФ |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Размещено в границах земельного участка объекта в соответствии с требованиями действующих норм РФ |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Временное накопление крупногабаритного мусора при эксплуатации объекта предусмотрено на проектируемых площадках для КГМ. Нормируемые расстояния от площадок КГМ до объектов застройки выдерживаются. Проектными решениями не определено место расположения контейнерных площадок для временного накопления твердых коммунальных отходов при эксплуатации объекта |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение путём устройства газонов, посадки деревьев, кустарников, живых изгородей и палисадников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): По периметру здания устанавливаются фасадные светильники для освещения прилегающей территории. ТУ от 30.12.2020 выданы ПАО "Россети Ленэнерго" со сроком действия до 30.12.2026 |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Земельный участок многоквартирного жилого дома благоустроен: проезды и тротуары имеют твердое покрытие, предусмотрено озеленение и электрическое освещение придомовой территории |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 18 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Россети Ленэнерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 583 139,78 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Теплоэнерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01/518/К-20 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.10.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 857 260,86 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Теплоэнерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01/518/К-20 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.10.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 259 664,24 руб. |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.10.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-16477/48 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.10.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 697 550,00 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.10.2021 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-16477/48 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.10.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21 119 600,00 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

| | | |
|--|--------|--|
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 253 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 9 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 9 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 24.57 | 1 | 16.42 | 2.77 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 24.63 | 1 | 18.33 | 2.77 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 24.63 | 1 | 18.33 | 2.77 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 33.81 | 1 | 13.05 | 2.77 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 60.54 | 2 | 27.70 | 2.77 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 24.10 | 1 | 18.06 | 2.77 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 34.16 | 1 | 10.02 | 2.77 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 24.10 | 1 | 18.06 | 2.77 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 24.10 | 1 | 18.06 | 2.77 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 24.10 | 1 | 18.06 | 2.77 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 56.86 | 2 | 27.07 | 2.77 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 24.63 | 1 | 18.33 | 2.77 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 24.63 | 1 | 18.33 | 2.77 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 55.62 | 2 | 24.35 | 2.77 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 60.48 | 2 | 27.70 | 3.07 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 24.10 | 1 | 18.06 | 3.07 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 34.13 | 1 | 10.02 | 3.07 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 24.10 | 1 | 18.06 | 3.07 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 24.10 | 1 | 18.06 | 3.07 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 24.10 | 1 | 18.06 | 3.07 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 56.64 | 2 | 27.07 | 3.07 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 24.63 | 1 | 18.33 | 3.07 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 24.63 | 1 | 18.33 | 3.07 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 55.59 | 2 | 24.35 | 3.07 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 60.43 | 2 | 27.70 | 3.00 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 24.10 | 1 | 18.06 | 3.00 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 34.08 | 1 | 10.02 | 3.00 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 24.10 | 1 | 18.06 | 3.00 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 24.10 | 1 | 18.06 | 3.00 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 24.10 | 1 | 18.06 | 3.00 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 56.64 | 2 | 27.07 | 3.00 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 24.63 | 1 | 18.33 | 3.00 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 24.63 | 1 | 18.33 | 3.00 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 55.54 | 2 | 24.35 | 3.00 |
| 35 | Квартира | 1 | 2 | 33.01 | 1 | 10.05 | 2.77 |
| 36 | Квартира | 1 | 2 | 33.01 | 1 | 10.05 | 2.77 |
| 37 | Квартира | 1 | 2 | 35.26 | 1 | 10.69 | 2.77 |
| 38 | Квартира | 1 | 2 | 35.59 | 1 | 10.69 | 2.77 |
| 39 | Квартира | 1 | 2 | 32.02 | 1 | 10.69 | 2.77 |
| 40 | Квартира | 1 | 2 | 35.26 | 1 | 10.69 | 2.77 |
| 41 | Квартира | 1 | 2 | 32.93 | 1 | 10.69 | 2.77 |
| 42 | Квартира | 1 | 2 | 33.25 | 1 | 11.63 | 2.77 |
| 43 | Квартира | 1 | 2 | 33.01 | 1 | 10.05 | 2.77 |
| 44 | Квартира | 1 | 2 | 33.01 | 1 | 10.05 | 2.77 |
| 45 | Квартира | 2 | 2 | 32.97 | 1 | 10.05 | 2.77 |
| 46 | Квартира | 2 | 2 | 32.97 | 1 | 10.05 | 2.77 |
| 47 | Квартира | 2 | 2 | 35.22 | 1 | 10.69 | 2.77 |
| 48 | Квартира | 2 | 2 | 35.55 | 1 | 10.69 | 2.77 |
| 49 | Квартира | 2 | 2 | 31.94 | 1 | 10.60 | 2.77 |
| 50 | Квартира | 2 | 2 | 21.18 | 1 | 10.69 | 2.77 |
| 51 | Квартира | 2 | 2 | 35.22 | 1 | 10.69 | 2.77 |
| 52 | Квартира | 2 | 2 | 32.90 | 1 | 10.69 | 2.77 |
| 53 | Квартира | 2 | 2 | 33.25 | 1 | 11.63 | 2.77 |
| 54 | Квартира | 2 | 2 | 32.97 | 1 | 10.05 | 2.77 |
| 55 | Квартира | 2 | 2 | 32.97 | 1 | 10.05 | 2.77 |
| 56 | Квартира | 3 | 2 | 32.92 | 1 | 10.05 | 3.07 |
| 57 | Квартира | 3 | 2 | 32.92 | 1 | 10.05 | 3.07 |
| 58 | Квартира | 3 | 2 | 34.28 | 1 | 11.91 | 3.07 |
| 59 | Квартира | 3 | 2 | 32.98 | 1 | 10.88 | 3.07 |
| 60 | Квартира | 3 | 2 | 35.17 | 1 | 10.69 | 3.07 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 61 | Квартира | 3 | 2 | 35.50 | 1 | 10.69 | 3.07 |
| 62 | Квартира | 3 | 2 | 31.90 | 1 | 10.60 | 3.07 |
| 63 | Квартира | 3 | 2 | 31.92 | 1 | 10.69 | 3.07 |
| 64 | Квартира | 3 | 2 | 35.17 | 1 | 10.69 | 3.07 |
| 65 | Квартира | 3 | 2 | 32.85 | 1 | 10.69 | 3.07 |
| 66 | Квартира | 3 | 2 | 33.25 | 1 | 11.63 | 3.07 |
| 67 | Квартира | 3 | 2 | 32.92 | 1 | 10.05 | 3.07 |
| 68 | Квартира | 3 | 2 | 32.92 | 1 | 10.05 | 3.07 |
| 69 | Квартира | 4 | 2 | 32.87 | 1 | 10.05 | 3.00 |
| 70 | Квартира | 4 | 2 | 32.87 | 1 | 10.05 | 3.00 |
| 71 | Квартира | 4 | 2 | 34.24 | 1 | 11.91 | 3.00 |
| 72 | Квартира | 4 | 2 | 32.94 | 1 | 10.88 | 3.00 |
| 73 | Квартира | 4 | 2 | 35.12 | 1 | 10.69 | 3.00 |
| 74 | Квартира | 4 | 2 | 35.45 | 1 | 10.69 | 3.00 |
| 75 | Квартира | 4 | 2 | 31.86 | 1 | 10.60 | 3.00 |
| 76 | Квартира | 4 | 2 | 31.87 | 1 | 10.69 | 3.00 |
| 77 | Квартира | 4 | 2 | 35.12 | 1 | 10.69 | 3.00 |
| 78 | Квартира | 4 | 2 | 32.80 | 1 | 10.69 | 3.00 |
| 79 | Квартира | 4 | 2 | 33.25 | 1 | 11.63 | 3.00 |
| 80 | Квартира | 4 | 2 | 32.87 | 1 | 10.05 | 3.00 |
| 81 | Квартира | 4 | 2 | 32.87 | 1 | 10.05 | 3.00 |
| 82 | Квартира | 1 | 3 | 25.80 | 1 | 19.38 | 2.77 |
| 83 | Квартира | 1 | 3 | 31.30 | 1 | 10.42 | 2.77 |
| 84 | Квартира | 1 | 3 | 25.77 | 1 | 18.44 | 2.77 |
| 85 | Квартира | 1 | 3 | 27.18 | 1 | 20.44 | 2.77 |
| 86 | Квартира | 1 | 3 | 33.28 | 1 | 10.60 | 2.77 |
| 87 | Квартира | 1 | 3 | 34.07 | 1 | 11.66 | 2.77 |
| 88 | Квартира | 1 | 3 | 24.67 | 1 | 18.32 | 2.77 |
| 89 | Квартира | 1 | 3 | 24.67 | 1 | 18.32 | 2.77 |
| 90 | Квартира | 1 | 3 | 24.67 | 1 | 18.32 | 2.77 |
| 91 | Квартира | 1 | 3 | 32.13 | 1 | 13.28 | 2.77 |
| 92 | Квартира | 1 | 3 | 35.02 | 1 | 17.01 | 2.77 |
| 93 | Квартира | 2 | 3 | 52.45 | 2 | 23.18 | 2.77 |
| 94 | Квартира | 2 | 3 | 25.80 | 1 | 19.38 | 2.77 |
| 95 | Квартира | 2 | 3 | 21.26 | 1 | 10.42 | 2.77 |
| 96 | Квартира | 2 | 3 | 25.72 | 1 | 18.39 | 2.77 |
| 97 | Квартира | 2 | 3 | 27.18 | 1 | 20.44 | 2.77 |
| 98 | Квартира | 2 | 3 | 33.28 | 1 | 10.60 | 2.77 |
| 99 | Квартира | 2 | 3 | 34.03 | 1 | 11.66 | 2.77 |
| 100 | Квартира | 2 | 3 | 24.67 | 1 | 18.32 | 2.77 |
| 101 | Квартира | 2 | 3 | 24.67 | 1 | 18.32 | 2.77 |
| 102 | Квартира | 2 | 3 | 24.67 | 1 | 18.32 | 2.77 |
| 103 | Квартира | 2 | 3 | 32.09 | 1 | 13.28 | 2.77 |
| 104 | Квартира | 2 | 3 | 34.93 | 1 | 17.01 | 2.77 |
| 105 | Квартира | 3 | 3 | 52.41 | 2 | 23.18 | 3.07 |
| 106 | Квартира | 3 | 3 | 25.80 | 1 | 19.38 | 3.07 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 107 | Квартира | 3 | 3 | 31.21 | 1 | 10.42 | 3.07 |
| 108 | Квартира | 3 | 3 | 25.67 | 1 | 18.34 | 3.07 |
| 109 | Квартира | 3 | 3 | 27.18 | 1 | 20.44 | 3.07 |
| 110 | Квартира | 3 | 3 | 33.28 | 1 | 10.60 | 3.07 |
| 111 | Квартира | 3 | 3 | 33.99 | 1 | 11.66 | 3.07 |
| 112 | Квартира | 3 | 3 | 24.67 | 1 | 18.32 | 3.07 |
| 113 | Квартира | 3 | 3 | 24.67 | 1 | 18.32 | 3.07 |
| 114 | Квартира | 3 | 3 | 24.67 | 1 | 18.32 | 3.07 |
| 115 | Квартира | 3 | 3 | 32.04 | 1 | 13.28 | 3.07 |
| 116 | Квартира | 3 | 3 | 34.88 | 1 | 17.01 | 3.07 |
| 117 | Квартира | 4 | 3 | 52.36 | 2 | 23.18 | 3.00 |
| 118 | Квартира | 4 | 3 | 25.80 | 1 | 19.38 | 3.00 |
| 119 | Квартира | 4 | 3 | 31.16 | 1 | 10.42 | 3.00 |
| 120 | Квартира | 4 | 3 | 25.62 | 1 | 18.29 | 3.00 |
| 121 | Квартира | 4 | 3 | 27.18 | 1 | 20.44 | 3.00 |
| 122 | Квартира | 4 | 3 | 33.28 | 1 | 10.60 | 3.00 |
| 123 | Квартира | 4 | 3 | 33.97 | 1 | 11.66 | 3.00 |
| 124 | Квартира | 4 | 3 | 24.67 | 1 | 18.32 | 3.00 |
| 125 | Квартира | 4 | 3 | 24.67 | 1 | 18.32 | 3.00 |
| 126 | Квартира | 4 | 3 | 24.67 | 1 | 18.32 | 3.00 |
| 127 | Квартира | 4 | 3 | 31.99 | 1 | 13.28 | 3.00 |
| 128 | Квартира | 4 | 3 | 34.81 | 1 | 17.01 | 3.00 |
| 129 | Квартира | 1 | 4 | 35.07 | 1 | 17.01 | 2.77 |
| 130 | Квартира | 1 | 4 | 31.64 | 1 | 11.90 | 2.77 |
| 131 | Квартира | 1 | 4 | 24.67 | 1 | 18.32 | 2.77 |
| 132 | Квартира | 1 | 4 | 24.67 | 1 | 18.32 | 2.77 |
| 133 | Квартира | 1 | 4 | 24.67 | 1 | 18.32 | 2.77 |
| 134 | Квартира | 1 | 4 | 34.07 | 1 | 11.66 | 2.77 |
| 135 | Квартира | 1 | 4 | 33.15 | 1 | 14.65 | 2.77 |
| 136 | Квартира | 1 | 4 | 27.18 | 1 | 20.44 | 2.77 |
| 137 | Квартира | 1 | 4 | 25.77 | 1 | 18.44 | 2.77 |
| 138 | Квартира | 1 | 4 | 31.30 | 1 | 10.42 | 2.77 |
| 139 | Квартира | 1 | 4 | 25.80 | 1 | 19.38 | 2.77 |
| 140 | Квартира | 2 | 4 | 35.07 | 1 | 17.01 | 2.77 |
| 141 | Квартира | 2 | 4 | 31.64 | 1 | 11.90 | 2.77 |
| 142 | Квартира | 2 | 4 | 24.67 | 1 | 18.32 | 2.77 |
| 143 | Квартира | 2 | 4 | 24.67 | 1 | 18.32 | 2.77 |
| 144 | Квартира | 2 | 4 | 24.67 | 1 | 18.32 | 2.77 |
| 145 | Квартира | 2 | 4 | 34.03 | 1 | 11.66 | 2.77 |
| 146 | Квартира | 2 | 4 | 22.12 | 1 | 14.65 | 2.77 |
| 147 | Квартира | 2 | 4 | 27.18 | 1 | 20.44 | 2.77 |
| 148 | Квартира | 2 | 4 | 25.72 | 1 | 18.39 | 2.77 |
| 149 | Квартира | 2 | 4 | 31.26 | 1 | 10.42 | 2.77 |
| 150 | Квартира | 2 | 4 | 25.80 | 1 | 19.38 | 2.77 |
| 151 | Квартира | 2 | 4 | 52.45 | 2 | 23.18 | 2.77 |
| 152 | Квартира | 3 | 4 | 35.02 | 1 | 17.01 | 3.07 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 153 | Квартира | 3 | 4 | 31.64 | 1 | 11.90 | 3.07 |
| 154 | Квартира | 3 | 4 | 24.67 | 1 | 18.32 | 3.07 |
| 155 | Квартира | 3 | 4 | 24.67 | 1 | 18.32 | 3.07 |
| 156 | Квартира | 3 | 4 | 24.67 | 1 | 18.32 | 3.07 |
| 157 | Квартира | 3 | 4 | 33.99 | 1 | 11.66 | 3.07 |
| 158 | Квартира | 3 | 4 | 33.07 | 1 | 14.65 | 3.07 |
| 159 | Квартира | 3 | 4 | 27.18 | 1 | 20.44 | 3.07 |
| 160 | Квартира | 3 | 4 | 25.67 | 1 | 18.34 | 3.07 |
| 161 | Квартира | 3 | 4 | 31.21 | 1 | 10.42 | 3.07 |
| 162 | Квартира | 3 | 4 | 25.80 | 1 | 19.38 | 3.07 |
| 163 | Квартира | 3 | 4 | 52.41 | 2 | 23.18 | 3.07 |
| 164 | Квартира | 4 | 4 | 34.95 | 1 | 17.01 | 3.00 |
| 165 | Квартира | 4 | 4 | 31.64 | 1 | 11.90 | 3.00 |
| 166 | Квартира | 4 | 4 | 24.67 | 1 | 18.32 | 3.00 |
| 167 | Квартира | 4 | 4 | 24.67 | 1 | 18.32 | 3.00 |
| 168 | Квартира | 4 | 4 | 24.67 | 1 | 18.32 | 3.00 |
| 169 | Квартира | 4 | 4 | 33.97 | 1 | 11.66 | 3.00 |
| 170 | Квартира | 4 | 4 | 33.02 | 1 | 14.65 | 3.00 |
| 171 | Квартира | 4 | 4 | 27.18 | 1 | 20.44 | 3.00 |
| 172 | Квартира | 4 | 4 | 25.62 | 1 | 18.29 | 3.00 |
| 173 | Квартира | 4 | 4 | 31.16 | 1 | 10.42 | 3.00 |
| 174 | Квартира | 4 | 4 | 25.80 | 1 | 19.38 | 3.00 |
| 175 | Квартира | 4 | 4 | 52.36 | 2 | 23.18 | 3.00 |
| 176 | Квартира | 1 | 5 | 32.61 | 1 | 10.26 | 2.77 |
| 177 | Квартира | 1 | 5 | 32.63 | 1 | 10.26 | 2.77 |
| 178 | Квартира | 1 | 5 | 35.93 | 1 | 11.39 | 2.77 |
| 179 | Квартира | 1 | 5 | 32.43 | 1 | 14.03 | 2.77 |
| 180 | Квартира | 1 | 5 | 35.75 | 1 | 10.93 | 2.77 |
| 181 | Квартира | 1 | 5 | 36.15 | 1 | 10.59 | 2.77 |
| 182 | Квартира | 1 | 5 | 39.15 | 1 | 12.96 | 2.77 |
| 183 | Квартира | 1 | 5 | 40.54 | 1 | 14.78 | 2.77 |
| 184 | Квартира | 1 | 5 | 32.63 | 1 | 10.16 | 2.77 |
| 185 | Квартира | 1 | 5 | 32.65 | 1 | 10.16 | 2.77 |
| 186 | Квартира | 2 | 5 | 32.57 | 1 | 10.26 | 2.77 |
| 187 | Квартира | 2 | 5 | 32.59 | 1 | 10.26 | 2.77 |
| 188 | Квартира | 2 | 5 | 35.89 | 1 | 11.39 | 2.77 |
| 189 | Квартира | 2 | 5 | 21.39 | 1 | 14.03 | 2.77 |
| 190 | Квартира | 2 | 5 | 35.71 | 1 | 10.93 | 2.77 |
| 191 | Квартира | 2 | 5 | 36.15 | 1 | 10.59 | 2.77 |
| 192 | Квартира | 2 | 5 | 32.43 | 1 | 10.84 | 2.77 |
| 193 | Квартира | 2 | 5 | 39.10 | 1 | 12.96 | 2.77 |
| 194 | Квартира | 2 | 5 | 40.54 | 1 | 14.78 | 2.77 |
| 195 | Квартира | 2 | 5 | 32.59 | 1 | 10.16 | 2.77 |
| 196 | Квартира | 2 | 5 | 32.61 | 1 | 10.16 | 2.77 |
| 197 | Квартира | 3 | 5 | 32.52 | 1 | 10.26 | 3.07 |
| 198 | Квартира | 3 | 5 | 32.54 | 1 | 10.26 | 3.07 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 199 | Квартира | 3 | 5 | 35.84 | 1 | 11.39 | 3.07 |
| 200 | Квартира | 3 | 5 | 32.34 | 1 | 14.03 | 3.07 |
| 201 | Квартира | 3 | 5 | 35.66 | 1 | 10.93 | 3.07 |
| 202 | Квартира | 3 | 5 | 36.15 | 1 | 10.59 | 3.07 |
| 203 | Квартира | 3 | 5 | 32.39 | 1 | 10.84 | 3.07 |
| 204 | Квартира | 3 | 5 | 39.05 | 1 | 12.96 | 3.07 |
| 205 | Квартира | 3 | 5 | 40.54 | 1 | 14.78 | 3.07 |
| 206 | Квартира | 3 | 5 | 33.20 | 1 | 11.12 | 3.07 |
| 207 | Квартира | 3 | 5 | 34.02 | 1 | 11.66 | 3.07 |
| 208 | Квартира | 3 | 5 | 32.54 | 1 | 10.16 | 3.07 |
| 209 | Квартира | 3 | 5 | 32.56 | 1 | 10.16 | 3.07 |
| 210 | Квартира | 4 | 5 | 32.47 | 1 | 10.26 | 3.00 |
| 211 | Квартира | 4 | 5 | 32.49 | 1 | 10.26 | 3.00 |
| 212 | Квартира | 4 | 5 | 35.79 | 1 | 11.39 | 3.00 |
| 213 | Квартира | 4 | 5 | 32.29 | 1 | 14.03 | 3.00 |
| 214 | Квартира | 4 | 5 | 35.61 | 1 | 10.93 | 3.00 |
| 215 | Квартира | 4 | 5 | 36.15 | 1 | 10.59 | 3.00 |
| 216 | Квартира | 4 | 5 | 32.35 | 1 | 10.84 | 3.00 |
| 217 | Квартира | 4 | 5 | 39.00 | 1 | 12.96 | 3.00 |
| 218 | Квартира | 4 | 5 | 40.54 | 1 | 14.78 | 3.00 |
| 219 | Квартира | 4 | 5 | 33.15 | 1 | 11.12 | 3.00 |
| 220 | Квартира | 4 | 5 | 33.97 | 1 | 11.66 | 3.00 |
| 221 | Квартира | 4 | 5 | 32.49 | 1 | 10.16 | 3.00 |
| 222 | Квартира | 4 | 5 | 32.51 | 1 | 10.16 | 3.00 |
| 223 | Квартира | 1 | 6 | 33.81 | 1 | 13.05 | 2.77 |
| 224 | Квартира | 1 | 6 | 24.63 | 1 | 18.33 | 2.77 |
| 225 | Квартира | 1 | 6 | 24.63 | 1 | 18.33 | 2.77 |
| 226 | Квартира | 1 | 6 | 24.57 | 1 | 16.42 | 2.77 |
| 227 | Квартира | 2 | 6 | 56.07 | 2 | 24.35 | 2.77 |
| 228 | Квартира | 2 | 6 | 24.63 | 1 | 18.33 | 2.77 |
| 229 | Квартира | 2 | 6 | 24.63 | 1 | 18.33 | 2.77 |
| 230 | Квартира | 2 | 6 | 56.86 | 2 | 27.07 | 2.77 |
| 231 | Квартира | 2 | 6 | 24.10 | 1 | 18.06 | 2.77 |
| 232 | Квартира | 2 | 6 | 24.10 | 1 | 18.06 | 2.77 |
| 233 | Квартира | 2 | 6 | 24.10 | 1 | 18.06 | 2.77 |
| 234 | Квартира | 2 | 6 | 35.64 | 1 | 10.45 | 2.77 |
| 235 | Квартира | 2 | 6 | 57.27 | 2 | 24.61 | 2.77 |
| 236 | Квартира | 3 | 6 | 55.98 | 2 | 24.35 | 3.07 |
| 237 | Квартира | 3 | 6 | 24.63 | 1 | 18.33 | 3.07 |
| 238 | Квартира | 3 | 6 | 24.63 | 1 | 18.33 | 3.07 |
| 239 | Квартира | 3 | 6 | 56.64 | 2 | 27.07 | 3.07 |
| 240 | Квартира | 3 | 6 | 24.10 | 1 | 18.06 | 3.07 |
| 241 | Квартира | 3 | 6 | 24.10 | 1 | 18.06 | 3.07 |
| 242 | Квартира | 3 | 6 | 24.10 | 1 | 18.06 | 3.07 |
| 243 | Квартира | 3 | 6 | 35.61 | 1 | 10.45 | 3.07 |
| 244 | Квартира | 3 | 6 | 57.22 | 2 | 24.61 | 3.07 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 245 | Квартира | 4 | 6 | 55.89 | 2 | 24.35 | 3.00 |
| 246 | Квартира | 4 | 6 | 24.63 | 1 | 18.33 | 3.00 |
| 247 | Квартира | 4 | 6 | 24.63 | 1 | 18.33 | 3.00 |
| 248 | Квартира | 4 | 6 | 56.64 | 2 | 27.07 | 3.00 |
| 249 | Квартира | 4 | 6 | 24.10 | 1 | 18.06 | 3.00 |
| 250 | Квартира | 4 | 6 | 24.10 | 1 | 18.06 | 3.00 |
| 251 | Квартира | 4 | 6 | 24.10 | 1 | 18.06 | 3.00 |
| 252 | Квартира | 4 | 6 | 35.56 | 1 | 10.45 | 3.00 |
| 253 | Квартира | 4 | 6 | 57.17 | 2 | 24.61 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 66.98 | Рабочее помещение 1 | 61.15 | 3.80 |
| | | | | | С/у | 4.16 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 1.67 | |
| 2 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 30.03 | Рабочее помещение 2 | 24.20 | 3.80 |
| | | | | | С/у | 4.16 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 1.67 | |
| 3 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 51.74 | Рабочее помещение 3 | 45.91 | 3.80 |
| | | | | | С/у | 4.16 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 1.67 | |
| 4 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 21.60 | Рабочее помещение 4 | 15.94 | 3.80 |
| | | | | | С/у | 4.03 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 1.63 | |
| 5 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 113.83 | Рабочее помещение 5 | 102.51 | 3.80 |
| | | | | | С/у | 4.15 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 1.84 | |
| | | | | | Подсобное помещение | 5.33 | |
| 6 | Нежилое помещение | 1 | 6 | 67.00 | Рабочее помещение 6 | 61.17 | 3.80 |

| | | | | | | | |
|---|-------------------|---|---|-------|--------------------------------|-------|------|
| | | | | | С/у | 4.16 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 1.67 | |
| 7 | Нежилое помещение | 1 | 6 | 61.24 | Рабочее помещение 7 | 54.03 | 3.80 |
| | | | | | С/у | 4.16 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 3.05 | |
| 8 | Нежилое помещение | 1 | 6 | 27.29 | Рабочее помещение 8 | 21.51 | 3.80 |
| | | | | | С/у | 4.16 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 1.62 | |
| 9 | Нежилое помещение | 1 | 6 | 92.77 | Рабочее помещение 9 | 86.56 | 3.80 |
| | | | | | С/у | 4.28 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 1.93 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | | |
|--------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|--|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | | Входной тамбур | 4.66 | |
| 2 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | | Лифтовый холл | 4.13 | |
| 3 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | | Колясочная | 8.33 | |
| 4 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | | ЛК | 14.93 | |
| 5 | Инженерно-техническое помещение | Секция 1, 1 этаж | | Мусоросборная камера | 6.00 | |
| 6 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | | Коридор | 45.65 | |
| 7 | Место общего пользования | Секция 1, 2 этаж | | Лифтовый холл | 4.48 | |
| 8 | Место общего пользования | Секция 1, 2 этаж | | ЛК | 14.55 | |
| 9 | Место общего пользования | Секция 1, 2 этаж | | Коридор | 42.12 | |
| 10 | Место общего пользования | Секция 1, 3 этаж | | Лифтовый холл | 4.48 | |
| 11 | Место общего пользования | Секция 1, 3 этаж | | ЛК | 14.55 | |
| 12 | Место общего пользования | Секция 1, 3 этаж | | Коридор | 42.12 | |
| 13 | Место общего пользования | Секция 1, 4 этаж | | Лифтовый холл | 4.48 | |
| 14 | Место общего пользования | Секция 1, 4 этаж | | ЛК | 14.26 | |
| 15 | Место общего пользования | Секция 1, 4 этаж | | Коридор | 42.12 | |
| 16 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | | Входной тамбур | 7.05 | |
| 17 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | | Лифтовый холл | 6.39 | |
| 18 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | | Колясочная | 9.57 | |

| | | | | |
|----|---------------------------------|------------------|----------------------|-------|
| 19 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | ЛК | 18.79 |
| 20 | Инженерно-техническое помещение | Секция 2, 1 этаж | Мусоросборная камера | 3.20 |
| 21 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Вестибюль | 27.70 |
| 22 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Коридор | 24.39 |
| 23 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Коридор | 19.45 |
| 24 | Место общего пользования | Секция 2, 2 этаж | Лифтовый холл | 5.44 |
| 25 | Место общего пользования | Секция 2, 2 этаж | ЛК | 18.28 |
| 26 | Место общего пользования | Секция 2, 2 этаж | Коридор | 36.03 |
| 27 | Место общего пользования | Секция 2, 2 этаж | Коридор | 24.41 |
| 28 | Место общего пользования | Секция 2, 3 этаж | Лифтовый холл | 5.44 |
| 29 | Место общего пользования | Секция 2, 3 этаж | ЛК | 17.54 |
| 30 | Место общего пользования | Секция 2, 3 этаж | Коридор | 40.56 |
| 31 | Место общего пользования | Секция 2, 3 этаж | Коридор | 24.41 |
| 32 | Место общего пользования | Секция 2, 4 этаж | Лифтовый холл | 5.44 |
| 33 | Место общего пользования | Секция 2, 4 этаж | ЛК | 17.00 |
| 34 | Место общего пользования | Секция 2, 4 этаж | Коридор | 40.56 |
| 35 | Место общего пользования | Секция 2, 4 этаж | Коридор | 24.41 |
| 36 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Входной тамбур | 6.05 |
| 37 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Входной тамбур | 4.68 |
| 38 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Лифтовый холл | 8.98 |
| 39 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Колясочная | 8.77 |
| 40 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | ЛК | 17.69 |
| 41 | Инженерно-техническое помещение | Секция 3, 1 этаж | Мусоросборная камера | 4.57 |
| 42 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Вестибюль | 26.49 |
| 43 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Коридор | 31.41 |
| 44 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Коридор | 32.67 |
| 45 | Место общего пользования | Секция 3, 2 этаж | Лифтовый холл | 7.75 |
| 46 | Место общего пользования | Секция 3, 2 этаж | ЛК | 18.83 |
| 47 | Место общего пользования | Секция 3, 2 этаж | Коридор | 31.41 |
| 48 | Место общего пользования | Секция 3, 2 этаж | Коридор | 32.67 |
| 49 | Место общего пользования | Секция 3, 3 этаж | Лифтовый холл | 7.75 |
| 50 | Место общего пользования | Секция 3, 3 этаж | ЛК | 17.37 |
| 51 | Место общего пользования | Секция 3, 3 этаж | Коридор | 31.41 |
| 52 | Место общего пользования | Секция 3, 3 этаж | Коридор | 32.67 |
| 53 | Место общего пользования | Секция 3, 4 этаж | Лифтовый холл | 7.75 |
| 54 | Место общего пользования | Секция 3, 4 этаж | ЛК | 17.24 |
| 55 | Место общего пользования | Секция 3, 4 этаж | Коридор | 31.41 |
| 56 | Место общего пользования | Секция 3, 4 этаж | Коридор | 32.67 |
| 57 | Место общего пользования | Секция 4, 1 этаж | Входной тамбур | 6.05 |
| 58 | Место общего пользования | Секция 4, 1 этаж | Входной тамбур | 4.68 |
| 59 | Место общего пользования | Секция 4, 1 этаж | Лифтовый холл | 8.98 |
| 60 | Место общего пользования | Секция 4, 1 этаж | Колясочная | 8.77 |
| 61 | Место общего пользования | Секция 4, 1 этаж | ЛК | 17.69 |
| 62 | Инженерно-техническое помещение | Секция 4, 1 этаж | Мусоросборная камера | 4.57 |

| | | | | |
|-----|---------------------------------|------------------|----------------------|-------|
| 63 | Место общего пользования | Секция 4, 1 этаж | Вестибюль | 26.49 |
| 64 | Место общего пользования | Секция 4, 1 этаж | Коридор | 31.03 |
| 65 | Место общего пользования | Секция 4, 1 этаж | Коридор | 32.31 |
| 66 | Место общего пользования | Секция 4, 2 этаж | Лифтовый холл | 7.75 |
| 67 | Место общего пользования | Секция 4, 2 этаж | ЛК | 18.83 |
| 68 | Место общего пользования | Секция 4, 2 этаж | Коридор | 28.97 |
| 69 | Место общего пользования | Секция 4, 2 этаж | Коридор | 32.67 |
| 70 | Место общего пользования | Секция 4, 3 этаж | Лифтовый холл | 7.75 |
| 71 | Место общего пользования | Секция 4, 3 этаж | ЛК | 17.37 |
| 72 | Место общего пользования | Секция 4, 3 этаж | Коридор | 28.97 |
| 73 | Место общего пользования | Секция 4, 3 этаж | Коридор | 32.67 |
| 74 | Место общего пользования | Секция 4, 4 этаж | Лифтовый холл | 7.75 |
| 75 | Место общего пользования | Секция 4, 4 этаж | ЛК | 17.24 |
| 76 | Место общего пользования | Секция 4, 4 этаж | Коридор | 28.97 |
| 77 | Место общего пользования | Секция 4, 4 этаж | Коридор | 32.67 |
| 78 | Место общего пользования | Секция 5, 1 этаж | Входной тамбур | 7.05 |
| 79 | Место общего пользования | Секция 5, 1 этаж | Лифтовый холл | 6.39 |
| 80 | Место общего пользования | Секция 5, 1 этаж | Колясочная | 9.55 |
| 81 | Место общего пользования | Секция 5, 1 этаж | ЛК | 18.79 |
| 82 | Инженерно-техническое помещение | Секция 5, 1 этаж | Мусоросборная камера | 3.38 |
| 83 | Место общего пользования | Секция 5, 1 этаж | Вестибюль | 28.12 |
| 84 | Место общего пользования | Секция 5, 1 этаж | Коридор | 26.81 |
| 85 | Место общего пользования | Секция 5, 1 этаж | Коридор | 19.47 |
| 86 | Место общего пользования | Секция 5, 2 этаж | Лифтовый холл | 5.44 |
| 87 | Место общего пользования | Секция 5, 2 этаж | ЛК | 18.28 |
| 88 | Место общего пользования | Секция 5, 2 этаж | Коридор | 36.22 |
| 89 | Место общего пользования | Секция 5, 2 этаж | Коридор | 26.81 |
| 90 | Место общего пользования | Секция 5, 3 этаж | Лифтовый холл | 5.44 |
| 91 | Место общего пользования | Секция 5, 3 этаж | ЛК | 17.54 |
| 92 | Место общего пользования | Секция 5, 3 этаж | Коридор | 41.30 |
| 93 | Место общего пользования | Секция 5, 3 этаж | Коридор | 26.81 |
| 94 | Место общего пользования | Секция 5, 4 этаж | Лифтовый холл | 5.44 |
| 95 | Место общего пользования | Секция 5, 4 этаж | ЛК | 17.54 |
| 96 | Место общего пользования | Секция 5, 4 этаж | Коридор | 41.30 |
| 97 | Место общего пользования | Секция 5, 4 этаж | Коридор | 26.81 |
| 98 | Место общего пользования | Секция 6, 1 этаж | Входной тамбур | 4.66 |
| 99 | Место общего пользования | Секция 6, 1 этаж | Лифтовый холл | 3.98 |
| 100 | Место общего пользования | Секция 6, 1 этаж | Колясочная | 8.12 |
| 101 | Место общего пользования | Секция 6, 1 этаж | ЛК | 14.41 |
| 102 | Инженерно-техническое помещение | Секция 6, 1 этаж | Мусоросборная камера | 5.64 |
| 103 | Место общего пользования | Секция 6, 1 этаж | Коридор | 37.03 |
| 104 | Место общего пользования | Секция 6, 2 этаж | Лифтовый холл | 4.13 |
| 105 | Место общего пользования | Секция 6, 2 этаж | ЛК | 14.55 |
| 106 | Место общего пользования | Секция 6, 2 этаж | Коридор | 33.45 |
| 107 | Место общего пользования | Секция 6, 3 этаж | Лифтовый холл | 4.13 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|------------------|---------------|-------|
| 108 | Место общего пользования | Секция 6, 3 этаж | ЛК | 14.55 |
| 109 | Место общего пользования | Секция 6, 3 этаж | Коридор | 33.45 |
| 110 | Место общего пользования | Секция 6, 4 этаж | Лифтовый холл | 4.13 |
| 111 | Место общего пользования | Секция 6, 4 этаж | ЛК | 14.42 |
| 112 | Место общего пользования | Секция 6, 4 этаж | Коридор | 33.45 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|--|---|
| 1 | Надземная часть многоквартирного жилого дома | Лифтовое оборудование | Вертикальный транспорт |
| 2 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома, встроенные помещения | Система электроснабжения | Электроснабжение |
| 3 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома, встроенные помещения | Система холодного водоснабжения | Водоснабжение |
| 4 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома | Система горячего водоснабжения | Водоснабжение |
| 5 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома, встроенные помещения | Система водоотведения | Водоотведение |
| 6 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома, встроенные помещения | Система отопления | Отопление |
| 7 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома, встроенные помещения | Система вентиляции | Вентиляция |
| 8 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома, встроенные помещения | Система оповещения ГО и ЧС, диспетчеризации | Оповещение ГО и ЧС, диспетчеризация |
| 9 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома | Система связи, проводного вещания, телевидения | Связь, проводное вещание, телевидение |
| 10 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома | Система контроля и управления доступом | Контроль и управление доступом, домофония |
| 11 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома, встроенные помещения | Система по обеспечению пожарной безопасности | Обеспечение пожарной безопасности |
| 12 | Надземная часть многоквартирного жилого дома | Система противодымной вентиляции | Обеспечение пожарной безопасности |
| 13 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома | Система охранного телевидения | Обеспечение безопасности объекта |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|--|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2026 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2026 |

| | | |
|---|----------|--|
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 448 685 000,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ |

| | | |
|---|--------|---|
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810490550002197 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810900000000790 |
| | | БИК: 044030790 |
| | | ИНН: 7831000027 |
| | | КПП: 780601001 |
| | | ОГРН: 1027800000140 |
| | | ОКПО: 09804728 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |

| | | |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p> | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p> |
| | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество</p> |
| | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ</p> |
| | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139</p> |
| | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 292 211 257,05 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 411 581 328,81 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 880 629 928,24 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2028</p> |
| <p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p> | <p>19.7.1</p> | <p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p> |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 166 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 5 491,13 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 163 222 897 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: 1.Сброс поверхностных сточных вод с кровли и прилегающей территории, и дренажных вод, будет осуществляться Застройщиком самостоятельно в соответствии с проектным решением.2.Диспетчерская связь между лифтами и диспетчером УК организуется силами Застройщика на основании действующих норм и задания на проектирование.3.В связи с технической невозможностью указать в разделе 17.2 Объекта 2 Проектной декларации срок передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства, прошу считать планируемой датой передачи машино-мест – 31.12.2026.4.Высота потолков в помещениях с установленными сантехническими модулями (СТМ) составляет не менее 2,5 м.(в объектах 1-3) |

Объект №2

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ТОПО-ГЕОДЕЗИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810528987 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЛЕНТИСИЗ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "АНАЛИТИЧЕСКАЯ ЛАБОРАТОРИЯ ЭКОЛОГИЧЕСКОГО МОНИТОРИНГА" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7838346377 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПРОЕКТНАЯ КУЛЬТУРА" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813432458 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СКЕМА ИНЖИНИРИНГ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7810691197 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ИНЖИНИРИНГОВАЯ КОМПАНИЯ "ГОРОД-А" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813600085 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.03.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-016245-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839070763 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.03.2023 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-1-015769-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7838485596 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Дворцовый фасад; Дворцовый фасад |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "СЭТЛ СТРОЙ" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7810489897 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-014-0207-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 13.04.2023 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 13.04.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.12.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |

| | | |
|--|----------|--|
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 31.12.2019 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 78:40:0019185:1188 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 48 335,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 0 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 0 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение путём устройства газонов, посадки деревьев, кустарников, живых изгородей и палисадников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 18 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Россети Ленэнерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 006 185,28 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Теплоэнерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01/518/К-20 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.10.2024 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 339 444,38 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Теплоэнерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01/518/К-20 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.10.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 446 446,91 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.10.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-16477/48 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.10.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 375 400,00 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.10.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-16477/48 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.10.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19 413 900,00 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |

| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 227 | | | | |
|--|------------|-------------------|--|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| | | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 109 | | | | |
| | | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 99 | | | | |
| | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 10 | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 26.94 | 1 | 18.82 | 2.77 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 24.62 | 1 | 18.20 | 2.77 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 24.99 | 1 | 18.94 | 2.77 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 62.30 | 2 | 28.12 | 2.77 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 24.09 | 1 | 18.09 | 2.77 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 34.68 | 1 | 10.11 | 2.77 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 24.09 | 1 | 18.09 | 2.77 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 24.09 | 1 | 18.09 | 2.77 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 24.09 | 1 | 18.09 | 2.77 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 29.74 | 1 | 23.66 | 2.77 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 22.71 | 1 | 17.28 | 2.77 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 24.62 | 1 | 18.20 | 2.77 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 57.04 | 2 | 27.40 | 2.77 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 62.26 | 2 | 28.12 | 3.07 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 24.09 | 1 | 18.09 | 3.07 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 34.62 | 1 | 10.11 | 3.07 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 24.09 | 1 | 18.09 | 3.07 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 24.09 | 1 | 18.09 | 3.07 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 24.09 | 1 | 18.09 | 3.07 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 29.74 | 1 | 23.66 | 3.07 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 22.71 | 1 | 17.28 | 3.07 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 24.62 | 1 | 18.20 | 3.07 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 56.99 | 2 | 27.40 | 3.07 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 62.21 | 2 | 28.12 | 3.00 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 24.09 | 1 | 18.09 | 3.00 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 34.56 | 1 | 10.11 | 3.00 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 24.09 | 1 | 18.09 | 3.00 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 24.09 | 1 | 18.09 | 3.00 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 24.09 | 1 | 18.09 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 29.74 | 1 | 23.66 | 3.00 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 22.71 | 1 | 17.28 | 3.00 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 24.62 | 1 | 18.20 | 3.00 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 56.94 | 2 | 27.40 | 3.00 |
| 34 | Квартира | 1 | 2 | 33.01 | 1 | 10.05 | 2.77 |
| 35 | Квартира | 1 | 2 | 33.01 | 1 | 10.05 | 2.77 |
| 36 | Квартира | 1 | 2 | 35.26 | 1 | 10.69 | 2.77 |
| 37 | Квартира | 1 | 2 | 35.59 | 1 | 10.69 | 2.77 |
| 38 | Квартира | 1 | 2 | 32.02 | 1 | 10.69 | 2.77 |
| 39 | Квартира | 1 | 2 | 35.26 | 1 | 10.69 | 2.77 |
| 40 | Квартира | 1 | 2 | 32.93 | 1 | 10.69 | 2.77 |
| 41 | Квартира | 1 | 2 | 33.25 | 1 | 11.63 | 2.77 |
| 42 | Квартира | 1 | 2 | 33.01 | 1 | 10.05 | 2.77 |
| 43 | Квартира | 1 | 2 | 33.01 | 1 | 10.05 | 2.77 |
| 44 | Квартира | 2 | 2 | 32.97 | 1 | 10.05 | 2.77 |
| 45 | Квартира | 2 | 2 | 32.97 | 1 | 10.05 | 2.77 |
| 46 | Квартира | 2 | 2 | 35.22 | 1 | 10.69 | 2.77 |
| 47 | Квартира | 2 | 2 | 35.55 | 1 | 10.69 | 2.77 |
| 48 | Квартира | 2 | 2 | 31.94 | 1 | 10.60 | 2.77 |
| 49 | Квартира | 2 | 2 | 31.97 | 1 | 10.69 | 2.77 |
| 50 | Квартира | 2 | 2 | 35.22 | 1 | 10.69 | 2.77 |
| 51 | Квартира | 2 | 2 | 32.90 | 1 | 10.69 | 2.77 |
| 52 | Квартира | 2 | 2 | 33.25 | 1 | 11.63 | 2.77 |
| 53 | Квартира | 2 | 2 | 32.97 | 1 | 10.05 | 2.77 |
| 54 | Квартира | 2 | 2 | 32.97 | 1 | 10.05 | 2.77 |
| 55 | Квартира | 3 | 2 | 32.92 | 1 | 10.05 | 3.07 |
| 56 | Квартира | 3 | 2 | 32.92 | 1 | 10.05 | 3.07 |
| 57 | Квартира | 3 | 2 | 34.28 | 1 | 11.91 | 3.07 |
| 58 | Квартира | 3 | 2 | 21.63 | 1 | 10.88 | 3.07 |
| 59 | Квартира | 3 | 2 | 35.17 | 1 | 10.69 | 3.07 |
| 60 | Квартира | 3 | 2 | 35.50 | 1 | 10.69 | 3.07 |
| 61 | Квартира | 3 | 2 | 31.90 | 1 | 10.60 | 3.07 |
| 62 | Квартира | 3 | 2 | 31.92 | 1 | 10.69 | 3.07 |
| 63 | Квартира | 3 | 2 | 35.17 | 1 | 10.69 | 3.07 |
| 64 | Квартира | 3 | 2 | 32.85 | 1 | 10.69 | 3.07 |
| 65 | Квартира | 3 | 2 | 33.25 | 1 | 11.63 | 3.07 |
| 66 | Квартира | 3 | 2 | 32.92 | 1 | 10.05 | 3.07 |
| 67 | Квартира | 3 | 2 | 32.92 | 1 | 10.05 | 3.07 |
| 68 | Квартира | 4 | 2 | 32.87 | 1 | 10.05 | 3.00 |
| 69 | Квартира | 4 | 2 | 32.87 | 1 | 10.05 | 3.00 |
| 70 | Квартира | 4 | 2 | 34.24 | 1 | 11.91 | 3.00 |
| 71 | Квартира | 4 | 2 | 32.94 | 1 | 10.88 | 3.00 |
| 72 | Квартира | 4 | 2 | 35.12 | 1 | 10.69 | 3.00 |
| 73 | Квартира | 4 | 2 | 35.45 | 1 | 10.69 | 3.00 |
| 74 | Квартира | 4 | 2 | 31.86 | 1 | 10.60 | 3.00 |
| 75 | Квартира | 4 | 2 | 31.87 | 1 | 10.69 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 76 | Квартира | 4 | 2 | 35.12 | 1 | 10.69 | 3.00 |
| 77 | Квартира | 4 | 2 | 32.80 | 1 | 10.69 | 3.00 |
| 78 | Квартира | 4 | 2 | 33.25 | 1 | 11.63 | 3.00 |
| 79 | Квартира | 4 | 2 | 32.87 | 1 | 10.05 | 3.00 |
| 80 | Квартира | 4 | 2 | 32.87 | 1 | 10.05 | 3.00 |
| 81 | Квартира | 1 | 3 | 25.52 | 1 | 19.32 | 2.77 |
| 82 | Квартира | 1 | 3 | 30.71 | 1 | 10.40 | 2.77 |
| 83 | Квартира | 1 | 3 | 33.10 | 1 | 10.14 | 2.77 |
| 84 | Квартира | 1 | 3 | 51.44 | 2 | 24.88 | 2.77 |
| 85 | Квартира | 1 | 3 | 24.05 | 1 | 18.00 | 2.77 |
| 86 | Квартира | 1 | 3 | 24.05 | 1 | 18.00 | 2.77 |
| 87 | Квартира | 1 | 3 | 24.05 | 1 | 18.00 | 2.77 |
| 88 | Квартира | 1 | 3 | 51.38 | 2 | 22.25 | 2.77 |
| 89 | Квартира | 2 | 3 | 52.72 | 2 | 22.17 | 2.77 |
| 90 | Квартира | 2 | 3 | 25.52 | 1 | 19.32 | 2.77 |
| 91 | Квартира | 2 | 3 | 30.66 | 1 | 10.40 | 2.77 |
| 92 | Квартира | 2 | 3 | 21.05 | 1 | 10.14 | 2.77 |
| 93 | Квартира | 2 | 3 | 51.37 | 2 | 24.88 | 2.77 |
| 94 | Квартира | 2 | 3 | 24.05 | 1 | 18.00 | 2.77 |
| 95 | Квартира | 2 | 3 | 24.05 | 1 | 18.00 | 2.77 |
| 96 | Квартира | 2 | 3 | 24.05 | 1 | 18.00 | 2.77 |
| 97 | Квартира | 2 | 3 | 51.33 | 2 | 22.25 | 2.77 |
| 98 | Квартира | 3 | 3 | 52.68 | 2 | 22.17 | 3.07 |
| 99 | Квартира | 3 | 3 | 25.52 | 1 | 19.32 | 3.07 |
| 100 | Квартира | 3 | 3 | 30.61 | 1 | 10.40 | 3.07 |
| 101 | Квартира | 3 | 3 | 33.00 | 1 | 10.14 | 3.07 |
| 102 | Квартира | 3 | 3 | 51.32 | 2 | 24.88 | 3.07 |
| 103 | Квартира | 3 | 3 | 24.05 | 1 | 18.00 | 3.07 |
| 104 | Квартира | 3 | 3 | 24.05 | 1 | 18.00 | 3.07 |
| 105 | Квартира | 3 | 3 | 24.05 | 1 | 18.00 | 3.07 |
| 106 | Квартира | 3 | 3 | 51.28 | 2 | 22.25 | 3.07 |
| 107 | Квартира | 4 | 3 | 52.63 | 2 | 22.17 | 3.00 |
| 108 | Квартира | 4 | 3 | 25.52 | 1 | 19.32 | 3.00 |
| 109 | Квартира | 4 | 3 | 30.58 | 1 | 10.40 | 3.00 |
| 110 | Квартира | 4 | 3 | 32.95 | 1 | 10.14 | 3.00 |
| 111 | Квартира | 4 | 3 | 51.27 | 2 | 24.88 | 3.00 |
| 112 | Квартира | 4 | 3 | 24.05 | 1 | 18.00 | 3.00 |
| 113 | Квартира | 4 | 3 | 24.05 | 1 | 18.00 | 3.00 |
| 114 | Квартира | 4 | 3 | 24.05 | 1 | 18.00 | 3.00 |
| 115 | Квартира | 4 | 3 | 51.24 | 2 | 22.25 | 3.00 |
| 116 | Квартира | 1 | 4 | 51.38 | 2 | 22.25 | 2.77 |
| 117 | Квартира | 1 | 4 | 24.05 | 1 | 18.00 | 2.77 |
| 118 | Квартира | 1 | 4 | 24.05 | 1 | 18.00 | 2.77 |
| 119 | Квартира | 1 | 4 | 24.05 | 1 | 18.00 | 2.77 |
| 120 | Квартира | 1 | 4 | 51.44 | 2 | 24.88 | 2.77 |
| 121 | Квартира | 1 | 4 | 33.10 | 1 | 10.14 | 2.77 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 122 | Квартира | 1 | 4 | 30.71 | 1 | 10.40 | 2.77 |
| 123 | Квартира | 1 | 4 | 25.52 | 1 | 19.32 | 2.77 |
| 124 | Квартира | 2 | 4 | 51.33 | 2 | 22.25 | 2.77 |
| 125 | Квартира | 2 | 4 | 24.05 | 1 | 18.00 | 2.77 |
| 126 | Квартира | 2 | 4 | 24.05 | 1 | 18.00 | 2.77 |
| 127 | Квартира | 2 | 4 | 24.05 | 1 | 18.00 | 2.77 |
| 128 | Квартира | 2 | 4 | 51.34 | 2 | 24.88 | 2.77 |
| 129 | Квартира | 2 | 4 | 33.05 | 1 | 10.14 | 2.77 |
| 130 | Квартира | 2 | 4 | 20.66 | 1 | 10.40 | 2.77 |
| 131 | Квартира | 2 | 4 | 25.52 | 1 | 19.32 | 2.77 |
| 132 | Квартира | 2 | 4 | 52.72 | 2 | 22.17 | 2.77 |
| 133 | Квартира | 3 | 4 | 51.28 | 2 | 22.25 | 3.07 |
| 134 | Квартира | 3 | 4 | 24.05 | 1 | 18.00 | 3.07 |
| 135 | Квартира | 3 | 4 | 24.05 | 1 | 18.00 | 3.07 |
| 136 | Квартира | 3 | 4 | 24.05 | 1 | 18.00 | 3.07 |
| 137 | Квартира | 3 | 4 | 51.32 | 2 | 24.88 | 3.07 |
| 138 | Квартира | 3 | 4 | 33.00 | 1 | 10.14 | 3.07 |
| 139 | Квартира | 3 | 4 | 30.61 | 1 | 10.40 | 3.07 |
| 140 | Квартира | 3 | 4 | 25.52 | 1 | 19.32 | 3.07 |
| 141 | Квартира | 3 | 4 | 52.68 | 2 | 22.17 | 3.07 |
| 142 | Квартира | 4 | 4 | 51.24 | 2 | 22.25 | 3.00 |
| 143 | Квартира | 4 | 4 | 24.05 | 1 | 18.00 | 3.00 |
| 144 | Квартира | 4 | 4 | 24.05 | 1 | 18.00 | 3.00 |
| 145 | Квартира | 4 | 4 | 24.05 | 1 | 18.00 | 3.00 |
| 146 | Квартира | 4 | 4 | 51.27 | 2 | 24.88 | 3.00 |
| 147 | Квартира | 4 | 4 | 32.95 | 1 | 10.14 | 3.00 |
| 148 | Квартира | 4 | 4 | 30.57 | 1 | 10.40 | 3.00 |
| 149 | Квартира | 4 | 4 | 25.52 | 1 | 19.32 | 3.00 |
| 150 | Квартира | 4 | 4 | 52.63 | 2 | 22.17 | 3.00 |
| 151 | Квартира | 1 | 5 | 32.61 | 1 | 10.26 | 2.77 |
| 152 | Квартира | 1 | 5 | 32.63 | 1 | 10.26 | 2.77 |
| 153 | Квартира | 1 | 5 | 35.93 | 1 | 11.39 | 2.77 |
| 154 | Квартира | 1 | 5 | 32.43 | 1 | 14.03 | 2.77 |
| 155 | Квартира | 1 | 5 | 35.75 | 1 | 10.93 | 2.77 |
| 156 | Квартира | 1 | 5 | 36.15 | 1 | 10.59 | 2.77 |
| 157 | Квартира | 1 | 5 | 39.15 | 1 | 12.96 | 2.77 |
| 158 | Квартира | 1 | 5 | 40.54 | 1 | 14.78 | 2.77 |
| 159 | Квартира | 1 | 5 | 32.63 | 1 | 10.16 | 2.77 |
| 160 | Квартира | 1 | 5 | 32.65 | 1 | 10.16 | 2.77 |
| 161 | Квартира | 2 | 5 | 32.57 | 1 | 10.26 | 2.77 |
| 162 | Квартира | 2 | 5 | 32.59 | 1 | 10.26 | 2.77 |
| 163 | Квартира | 2 | 5 | 35.89 | 1 | 11.39 | 2.77 |
| 164 | Квартира | 2 | 5 | 32.39 | 1 | 14.03 | 2.77 |
| 165 | Квартира | 2 | 5 | 35.71 | 1 | 10.93 | 2.77 |
| 166 | Квартира | 2 | 5 | 36.15 | 1 | 10.59 | 2.77 |
| 167 | Квартира | 2 | 5 | 21.43 | 1 | 10.84 | 2.77 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 168 | Квартира | 2 | 5 | 39.10 | 1 | 12.96 | 2.77 |
| 169 | Квартира | 2 | 5 | 40.54 | 1 | 14.78 | 2.77 |
| 170 | Квартира | 2 | 5 | 32.59 | 1 | 10.16 | 2.77 |
| 171 | Квартира | 2 | 5 | 32.61 | 1 | 10.16 | 2.77 |
| 172 | Квартира | 3 | 5 | 32.52 | 1 | 10.26 | 3.07 |
| 173 | Квартира | 3 | 5 | 32.54 | 1 | 10.26 | 3.07 |
| 174 | Квартира | 3 | 5 | 35.84 | 1 | 11.39 | 3.07 |
| 175 | Квартира | 3 | 5 | 32.34 | 1 | 14.03 | 3.07 |
| 176 | Квартира | 3 | 5 | 35.66 | 1 | 10.93 | 3.07 |
| 177 | Квартира | 3 | 5 | 36.15 | 1 | 10.59 | 3.07 |
| 178 | Квартира | 3 | 5 | 32.39 | 1 | 10.84 | 3.07 |
| 179 | Квартира | 3 | 5 | 39.05 | 1 | 12.96 | 3.07 |
| 180 | Квартира | 3 | 5 | 40.54 | 1 | 14.78 | 3.07 |
| 181 | Квартира | 3 | 5 | 33.20 | 1 | 11.12 | 3.07 |
| 182 | Квартира | 3 | 5 | 34.02 | 1 | 11.66 | 3.07 |
| 183 | Квартира | 3 | 5 | 32.54 | 1 | 10.16 | 3.07 |
| 184 | Квартира | 3 | 5 | 32.56 | 1 | 10.16 | 3.07 |
| 185 | Квартира | 4 | 5 | 32.47 | 1 | 10.26 | 3.00 |
| 186 | Квартира | 4 | 5 | 32.49 | 1 | 10.26 | 3.00 |
| 187 | Квартира | 4 | 5 | 35.79 | 1 | 11.39 | 3.00 |
| 188 | Квартира | 4 | 5 | 32.29 | 1 | 14.03 | 3.00 |
| 189 | Квартира | 4 | 5 | 35.61 | 1 | 10.93 | 3.00 |
| 190 | Квартира | 4 | 5 | 36.15 | 1 | 10.59 | 3.00 |
| 191 | Квартира | 4 | 5 | 32.35 | 1 | 10.84 | 3.00 |
| 192 | Квартира | 4 | 5 | 39.00 | 1 | 12.96 | 3.00 |
| 193 | Квартира | 4 | 5 | 40.54 | 1 | 14.78 | 3.00 |
| 194 | Квартира | 4 | 5 | 33.15 | 1 | 11.12 | 3.00 |
| 195 | Квартира | 4 | 5 | 33.97 | 1 | 11.66 | 3.00 |
| 196 | Квартира | 4 | 5 | 32.49 | 1 | 10.16 | 3.00 |
| 197 | Квартира | 4 | 5 | 32.51 | 1 | 10.16 | 3.00 |
| 198 | Квартира | 1 | 6 | 37.99 | 1 | 18.22 | 2.77 |
| 199 | Квартира | 1 | 6 | 24.62 | 1 | 18.20 | 2.77 |
| 200 | Квартира | 1 | 6 | 26.94 | 1 | 18.82 | 2.77 |
| 201 | Квартира | 2 | 6 | 37.99 | 1 | 18.22 | 2.77 |
| 202 | Квартира | 2 | 6 | 24.62 | 1 | 18.20 | 2.77 |
| 203 | Квартира | 2 | 6 | 22.71 | 1 | 17.28 | 2.77 |
| 204 | Квартира | 2 | 6 | 29.74 | 1 | 23.66 | 2.77 |
| 205 | Квартира | 2 | 6 | 24.09 | 1 | 18.09 | 2.77 |
| 206 | Квартира | 2 | 6 | 24.09 | 1 | 18.09 | 2.77 |
| 207 | Квартира | 2 | 6 | 24.09 | 1 | 18.09 | 2.77 |
| 208 | Квартира | 2 | 6 | 34.67 | 1 | 10.11 | 2.77 |
| 209 | Квартира | 2 | 6 | 63.36 | 2 | 28.16 | 2.77 |
| 210 | Квартира | 3 | 6 | 37.99 | 1 | 18.22 | 3.07 |
| 211 | Квартира | 3 | 6 | 24.62 | 1 | 18.20 | 3.07 |
| 212 | Квартира | 3 | 6 | 22.71 | 1 | 17.28 | 3.07 |
| 213 | Квартира | 3 | 6 | 29.74 | 1 | 23.66 | 3.07 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 214 | Квартира | 3 | 6 | 24.09 | 1 | 18.09 | 3.07 |
| 215 | Квартира | 3 | 6 | 24.09 | 1 | 18.09 | 3.07 |
| 216 | Квартира | 3 | 6 | 24.09 | 1 | 18.09 | 3.07 |
| 217 | Квартира | 3 | 6 | 34.58 | 1 | 10.11 | 3.07 |
| 218 | Квартира | 3 | 6 | 63.32 | 2 | 28.16 | 3.07 |
| 219 | Квартира | 4 | 6 | 37.99 | 1 | 18.22 | 3.00 |
| 220 | Квартира | 4 | 6 | 24.62 | 1 | 18.20 | 3.00 |
| 221 | Квартира | 4 | 6 | 22.71 | 1 | 17.28 | 3.00 |
| 222 | Квартира | 4 | 6 | 29.74 | 1 | 23.66 | 3.00 |
| 223 | Квартира | 4 | 6 | 24.09 | 1 | 18.09 | 3.00 |
| 224 | Квартира | 4 | 6 | 24.09 | 1 | 18.09 | 3.00 |
| 225 | Квартира | 4 | 6 | 24.09 | 1 | 18.09 | 3.00 |
| 226 | Квартира | 4 | 6 | 34.58 | 1 | 10.11 | 3.00 |
| 227 | Квартира | 4 | 6 | 63.27 | 2 | 28.16 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-------------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 34.26 | Встроенное коммерческое помещение 1 | 28.86 | 3.80 |
| | | | | | С/у | 4.05 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 1.35 | |
| 2 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 60.74 | Встроенное коммерческое помещение 2 | 54.41 | 3.80 |
| | | | | | С/у | 4.18 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 2.15 | |
| 3 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 35.34 | Встроенное коммерческое помещение 3 | 29.49 | 3.80 |
| | | | | | С/у | 4.19 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 1.66 | |
| 4 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 44.20 | Встроенное коммерческое помещение 4 | 37.71 | 3.80 |
| | | | | | С/у | 4.95 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 1.54 | |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|----|---------|--------|--------------------------------------|-------|------|
| 5 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 102.17 | Встроенное коммерческое помещение 5 | 96.62 | 3.80 |
| | | | | | С/у | 3.89 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 1.66 | |
| 6 | Нежилое помещение | 1 | 6 | 52.98 | Встроенное коммерческое помещение 6 | 47.21 | 3.80 |
| | | | | | С/у | 4.16 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 1.61 | |
| 7 | Нежилое помещение | 1 | 6 | 21.23 | Встроенное коммерческое помещение 7 | 15.61 | 3.80 |
| | | | | | С/у | 3.87 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 1.75 | |
| 8 | Нежилое помещение | 1 | 6 | 29.47 | Встроенное коммерческое помещение 8 | 23.58 | 3.80 |
| | | | | | С/у | 4.15 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 1.74 | |
| 9 | Нежилое помещение | 1 | 6 | 29.44 | Встроенное коммерческое помещение 9 | 23.55 | 3.80 |
| | | | | | С/у | 4.15 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 1.74 | |
| 10 | Нежилое помещение | 1 | 6 | 65.32 | Встроенное коммерческое помещение 10 | 59.80 | 3.80 |
| | | | | | С/у | 4.05 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 1.47 | |
| 1 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке -5,170 | 13.25 | |
| 2 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке -5,170 | 13.25 | |
| 3 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке -5,170 | 13.25 | |
| 4 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке -5,170 | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|----|--------------|----|---------|-------|--------------------------------|-------|--|
| 80 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке -5,170 | 13.25 | |
| 81 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке -5,170 | 13.25 | |
| 82 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке -5,170 | 13.25 | |
| 83 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке -5,170 | 13.25 | |
| 84 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке -5,170 | 13.25 | |
| 85 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке -5,170 | 13.25 | |
| 86 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке -5,170 | 13.25 | |
| 87 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке -5,170 | 13.25 | |
| 88 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке -5,170 | 13.25 | |
| 89 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке -5,170 | 13.25 | |
| 90 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке -5,170 | 13.25 | |
| 91 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке -5,170 | 13.25 | |
| 92 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке -5,170 | 13.25 | |
| 93 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке -5,170 | 13.25 | |
| 94 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке -5,170 | 13.25 | |
| 95 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке -5,170 | 13.25 | |
| 96 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке -5,170 | 13.25 | |
| 97 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке -5,170 | 13.25 | |
| 98 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке -5,170 | 13.25 | |
| 99 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке -5,170 | 13.25 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | | |
|--------------------------------------|--------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|--|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | | Входной тамбур | 11.11 | |

| | | | | |
|----|---------------------------------|------------------|----------------------|-------|
| 2 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Лифтовый холл | 6.94 |
| 3 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Колясочная | 10.03 |
| 4 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | ЛК | 15.48 |
| 5 | Инженерно-техническое помещение | Секция 1, 1 этаж | Мусоросборная камера | 3.75 |
| 6 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Коридор | 37.94 |
| 7 | Место общего пользования | Секция 1, 2 этаж | Лифтовый холл | 5.76 |
| 8 | Место общего пользования | Секция 1, 2 этаж | ЛК | 16.17 |
| 9 | Место общего пользования | Секция 1, 2 этаж | Коридор | 38.09 |
| 10 | Место общего пользования | Секция 1, 3 этаж | Лифтовый холл | 5.80 |
| 11 | Место общего пользования | Секция 1, 3 этаж | ЛК | 16.17 |
| 12 | Место общего пользования | Секция 1, 3 этаж | Коридор | 38.05 |
| 13 | Место общего пользования | Секция 1, 4 этаж | Лифтовый холл | 5.80 |
| 14 | Место общего пользования | Секция 1, 4 этаж | ЛК | 16.18 |
| 15 | Место общего пользования | Секция 1, 4 этаж | Коридор | 38.05 |
| 16 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Входной тамбур | 7.05 |
| 17 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Лифтовый холл | 6.39 |
| 18 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Колясочная | 9.57 |
| 19 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | ЛК | 18.79 |
| 20 | Инженерно-техническое помещение | Секция 2, 1 этаж | Мусоросборная камера | 3.20 |
| 21 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Вестибюль | 27.70 |
| 22 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Коридор | 24.39 |
| 23 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Коридор | 19.45 |
| 24 | Место общего пользования | Секция 2, 2 этаж | Лифтовый холл | 5.44 |
| 25 | Место общего пользования | Секция 2, 2 этаж | ЛК | 18.27 |
| 26 | Место общего пользования | Секция 2, 2 этаж | Коридор | 36.03 |

| | | | | |
|----|---------------------------------|------------------|----------------------|-------|
| 27 | Место общего пользования | Секция 2, 2 этаж | Коридор | 24.41 |
| 28 | Место общего пользования | Секция 2, 3 этаж | Лифтовый холл | 5.44 |
| 29 | Место общего пользования | Секция 2, 3 этаж | ЛК | 18.27 |
| 30 | Место общего пользования | Секция 2, 3 этаж | Коридор | 41.13 |
| 31 | Место общего пользования | Секция 2, 3 этаж | Коридор | 24.41 |
| 32 | Место общего пользования | Секция 2, 4 этаж | Лифтовый холл | 5.44 |
| 33 | Место общего пользования | Секция 2, 4 этаж | ЛК | 18.27 |
| 34 | Место общего пользования | Секция 2, 4 этаж | Коридор | 41.13 |
| 35 | Место общего пользования | Секция 2, 4 этаж | Коридор | 24.41 |
| 36 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Входной тамбур | 5.97 |
| 37 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Входной тамбур | 4.80 |
| 38 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Лифтовый холл | 6.81 |
| 39 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Колясочная | 9.56 |
| 40 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | ЛК | 17.07 |
| 41 | Инженерно-техническое помещение | Секция 3, 1 этаж | Мусоросборная камера | 4.77 |
| 42 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Вестибюль | 25.85 |
| 43 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Коридор | 24.12 |
| 44 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Коридор | 21.02 |
| 45 | Место общего пользования | Секция 3, 2 этаж | Лифтовый холл | 5.79 |
| 46 | Место общего пользования | Секция 3, 2 этаж | ЛК | 17.23 |
| 47 | Место общего пользования | Секция 3, 2 этаж | Коридор | 22.16 |
| 48 | Место общего пользования | Секция 3, 2 этаж | Коридор | 21.02 |
| 49 | Место общего пользования | Секция 3, 3 этаж | Лифтовый холл | 5.80 |
| 50 | Место общего пользования | Секция 3, 3 этаж | ЛК | 17.23 |
| 51 | Место общего пользования | Секция 3, 3 этаж | Коридор | 22.16 |

| | | | | |
|----|---------------------------------|------------------|----------------------|-------|
| 52 | Место общего пользования | Секция 3, 3 этаж | Коридор | 21.01 |
| 53 | Место общего пользования | Секция 3, 4 этаж | Лифтовый холл | 5.79 |
| 54 | Место общего пользования | Секция 3, 4 этаж | ЛК | 17.23 |
| 55 | Место общего пользования | Секция 3, 4 этаж | Коридор | 22.16 |
| 56 | Место общего пользования | Секция 3, 4 этаж | Коридор | 21.01 |
| 57 | Место общего пользования | Секция 4, 1 этаж | Входной тамбур | 5.97 |
| 58 | Место общего пользования | Секция 4, 1 этаж | Входной тамбур | 4.80 |
| 59 | Место общего пользования | Секция 4, 1 этаж | Лифтовый холл | 6.81 |
| 60 | Место общего пользования | Секция 4, 1 этаж | Колясочная | 9.56 |
| 61 | Место общего пользования | Секция 4, 1 этаж | ЛК | 17.07 |
| 62 | Инженерно-техническое помещение | Секция 4, 1 этаж | Мусоросборная камера | 4.77 |
| 63 | Место общего пользования | Секция 4, 1 этаж | Вестибюль | 25.85 |
| 64 | Место общего пользования | Секция 4, 1 этаж | Коридор | 24.12 |
| 65 | Место общего пользования | Секция 4, 1 этаж | Коридор | 21.11 |
| 66 | Место общего пользования | Секция 4, 2 этаж | Лифтовый холл | 5.79 |
| 67 | Место общего пользования | Секция 4, 2 этаж | ЛК | 17.22 |
| 68 | Место общего пользования | Секция 4, 2 этаж | Коридор | 22.16 |
| 69 | Место общего пользования | Секция 4, 2 этаж | Коридор | 21.11 |
| 70 | Место общего пользования | Секция 4, 3 этаж | Лифтовый холл | 5.80 |
| 71 | Место общего пользования | Секция 4, 3 этаж | ЛК | 17.22 |
| 72 | Место общего пользования | Секция 4, 3 этаж | Коридор | 22.16 |
| 73 | Место общего пользования | Секция 4, 3 этаж | Коридор | 21.11 |
| 74 | Место общего пользования | Секция 4, 4 этаж | Лифтовый холл | 5.80 |
| 75 | Место общего пользования | Секция 4, 4 этаж | ЛК | 17.22 |
| 76 | Место общего пользования | Секция 4, 4 этаж | Коридор | 22.16 |

| | | | | |
|-----|---------------------------------|------------------|----------------------|-------|
| 77 | Место общего пользования | Секция 4, 4 этаж | Коридор | 21.00 |
| 78 | Место общего пользования | Секция 5, 1 этаж | Входной тамбур | 7.05 |
| 79 | Место общего пользования | Секция 5, 1 этаж | Лифтовый холл | 6.39 |
| 80 | Место общего пользования | Секция 5, 1 этаж | Колясочная | 9.55 |
| 81 | Место общего пользования | Секция 5, 1 этаж | ЛК | 18.79 |
| 82 | Инженерно-техническое помещение | Секция 5, 1 этаж | Мусоросборная камера | 3.38 |
| 83 | Место общего пользования | Секция 5, 1 этаж | Вестибюль | 28.12 |
| 84 | Место общего пользования | Секция 5, 1 этаж | Коридор | 26.81 |
| 85 | Место общего пользования | Секция 5, 1 этаж | Коридор | 19.47 |
| 86 | Место общего пользования | Секция 5, 2 этаж | Лифтовый холл | 5.44 |
| 87 | Место общего пользования | Секция 5, 2 этаж | ЛК | 18.27 |
| 88 | Место общего пользования | Секция 5, 2 этаж | Коридор | 36.22 |
| 89 | Место общего пользования | Секция 5, 2 этаж | Коридор | 26.81 |
| 90 | Место общего пользования | Секция 5, 3 этаж | Лифтовый холл | 5.44 |
| 91 | Место общего пользования | Секция 5, 3 этаж | ЛК | 18.27 |
| 92 | Место общего пользования | Секция 5, 3 этаж | Коридор | 36.22 |
| 93 | Место общего пользования | Секция 5, 3 этаж | Коридор | 26.58 |
| 94 | Место общего пользования | Секция 5, 4 этаж | Лифтовый холл | 5.44 |
| 95 | Место общего пользования | Секция 5, 4 этаж | ЛК | 18.27 |
| 96 | Место общего пользования | Секция 5, 4 этаж | Коридор | 36.22 |
| 97 | Место общего пользования | Секция 5, 4 этаж | Коридор | 26.58 |
| 98 | Место общего пользования | Секция 6, 1 этаж | Входной тамбур | 6.34 |
| 99 | Место общего пользования | Секция 6, 1 этаж | Лифтовый холл | 7.02 |
| 100 | Место общего пользования | Секция 6, 1 этаж | Колясочная | 8.06 |
| 101 | Место общего пользования | Секция 6, 1 этаж | ЛК | 15.37 |

| | | | | |
|-----|---------------------------------|------------------------|---------------------------------|---------|
| 102 | Инженерно-техническое помещение | Секция 6, 1 этаж | Мусоросборная камера | 3.66 |
| 103 | Место общего пользования | Секция 6, 1 этаж | Коридор | 32.92 |
| 104 | Место общего пользования | Секция 6, 1 этаж | ТСЖ | 15.58 |
| 105 | Место общего пользования | Секция 6, 1 этаж | С/у | 4.06 |
| 106 | Место общего пользования | Секция 6, 2 этаж | Лифтовый холл | 5.89 |
| 107 | Место общего пользования | Секция 6, 2 этаж | ЛК | 16.18 |
| 108 | Место общего пользования | Секция 6, 2 этаж | Коридор | 35.87 |
| 109 | Место общего пользования | Секция 6, 3 этаж | Лифтовый холл | 5.89 |
| 110 | Место общего пользования | Секция 6, 3 этаж | ЛК | 16.18 |
| 111 | Место общего пользования | Секция 6, 3 этаж | Коридор | 35.87 |
| 112 | Место общего пользования | Секция 6, 4 этаж | Лифтовый холл | 5.89 |
| 113 | Место общего пользования | Секция 6, 4 этаж | ЛК | 16.18 |
| 114 | Место общего пользования | Секция 6, 4 этаж | Коридор | 35.87 |
| 1 | Место общего пользования | Этаж -1 на отм. -5.170 | Автостоянка на 99м/м | 1335.85 |
| 2 | Место общего пользования | Этаж -1 на отм. -5.170 | ЛК1 | 34.04 |
| 3 | Место общего пользования | Этаж -1 на отм. -5.170 | Помещение персонала | 8.43 |
| 4 | Место общего пользования | Этаж -1 на отм. -5.170 | Санузел персонала | 2.67 |
| 5 | Место общего пользования | Этаж -1 на отм. -5.170 | ПУИ | 4.03 |
| 6 | Инженерно-техническое помещение | Этаж -1 на отм. -5.170 | ГРЩ | 21.98 |
| 7 | Инженерно-техническое помещение | Этаж -1 на отм. -5.170 | Венткамера приточная | 35.46 |
| 8 | Инженерно-техническое помещение | Этаж -1 на отм. -5.170 | Венткамера вытяжная | 37.48 |
| 9 | Место общего пользования | Этаж -1 на отм. -5.170 | ЛК2 | 42.17 |
| 10 | Место общего пользования | Этаж -1 на отм. -5.170 | Помещение для уборочной техники | 4.14 |
| 11 | Место общего пользования | Этаж 1 | ЛК1 | 4.50 |
| 12 | Место общего пользования | Этаж 1 | ЛК2 | 3.30 |

| | | | | |
|---|---|--|---|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | | |
| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение | |
| 1 | Надземная часть многоквартирного жилого дома | Лифтовое оборудование | Вертикальный транспорт | |
| 2 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома, подземная автостоянка, встроенные помещения | Система электроснабжения | Электроснабжение | |
| 3 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома, подземная автостоянка, встроенные помещения | Система холодного водоснабжения | Водоснабжение | |
| 4 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома | Система горячего водоснабжения | Водоснабжение | |
| 5 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома, подземная автостоянка, встроенные помещения | Система водоотведения | Водоотведение | |
| 6 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома, встроенные помещения | Система отопления | Отопление | |
| 7 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома, подземная автостоянка, встроенные помещения | Система вентиляции | Вентиляция | |
| 8 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома, подземная автостоянка, встроенные помещения | Система оповещения ГО и ЧС, диспетчеризации | Оповещение ГО и ЧС, диспетчеризация | |
| 9 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома | Система связи, проводного вещания, телевидения | Связь, проводное вещание, телевидение | |
| 10 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома, подземная автостоянка | Система контроля и управления доступом | Контроль и управление доступом, домофония | |
| 11 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома, подземная автостоянка, встроенные помещения | Система по обеспечению пожарной безопасности | Обеспечение пожарной безопасности | |
| 12 | Надземная часть многоквартирного жилого дома, подземная автостоянка | Система противодымной вентиляции | Обеспечение пожарной безопасности | |
| 13 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома, подземная автостоянка | Система охранного телевидения | Обеспечение безопасности объекта | |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | | |

| | | |
|--|--------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2026 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2026 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |

| | | |
|---|----------|--|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 812 463 000,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ |

| | | |
|---|--------|---|
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810490550002197 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810900000000790 |
| | | БИК: 044030790 |
| | | ИНН: 7831000027 |
| | | КПП: 780601001 |
| | | ОГРН: 1027800000140 |
| | | ОКПО: 09804728 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |

| | | |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p> | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p> |
| | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество</p> |
| | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ</p> |
| | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139</p> |
| | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 398 535 434,94 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 445 446 570,41 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 953 088 864,53 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2028</p> |
| <p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p> | <p>19.7.1</p> | <p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p> |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 187 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 48 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 6 326,83 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 636 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 353 414 032 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 54 180 000 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: 1.Сброс поверхностных сточных вод с кровли и прилегающей территории, и дренажных вод, будет осуществляться Застройщиком самостоятельно в соответствии с проектным решением.2.Диспетчерская связь между лифтами и диспетчером УК организуется силами Застройщика на основании действующих норм и задания на проектирование.3.В связи с технической невозможностью указать в разделе 17.2 Объекта 2 Проектной декларации срок передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства, прошу считать планируемой датой передачи машино-мест – 31.12.2026.4.Высота потолков в помещениях с установленными сантехническими модулями (СТМ) составляет не менее 2,5 м.(в объектах 1-3) |

Объект №3

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ТОПО-ГЕОДЕЗИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810528987 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЛЕНТИСИЗ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "АНАЛИТИЧЕСКАЯ ЛАБОРАТОРИЯ ЭКОЛОГИЧЕСКОГО МОНИТОРИНГА" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7838346377 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПРОЕКТНАЯ КУЛЬТУРА" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813432458 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СКЕМА ИНЖИНИРИНГ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7810691197 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ИНЖИНИРИНГОВАЯ КОМПАНИЯ "ГОРОД-А" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813600085 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.03.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-016245-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839070763 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.03.2023 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-1-015769-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7838485596 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Дворцовый фасад; Дворцовый фасад |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "СЭТЛ СТРОЙ" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7810489897 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-014-0207-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 13.04.2023 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 13.04.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.12.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |

| | | |
|--|----------|--|
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 31.12.2019 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 78:40:0019185:1188 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 48 335,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 0 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 0 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение путём устройства газонов, посадки деревьев, кустарников, живых изгородей и палисадников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 18 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Россети Ленэнерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 815 935,05 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Теплоэнерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01/518/К-20 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.10.2024 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 351 729,51 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Теплоэнерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01/518/К-20 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.10.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 064 760,59 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.10.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-16477/48 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.10.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 265 750,00 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.10.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-16477/48 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.10.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19 558 200,00 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |

| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 236 | | | | |
|--|------------|-------------------|---|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| | | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 9 | | | | |
| | | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | | |
| | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 9 | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 26.94 | 1 | 18.82 | 2.77 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 24.62 | 1 | 18.20 | 2.77 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 25.12 | 1 | 19.07 | 2.77 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 62.30 | 2 | 28.12 | 2.77 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 24.09 | 1 | 18.09 | 2.77 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 21.28 | 1 | 10.11 | 2.77 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 24.09 | 1 | 18.09 | 2.77 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 24.09 | 1 | 18.09 | 2.77 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 24.09 | 1 | 18.09 | 2.77 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 29.74 | 1 | 23.66 | 2.77 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 22.71 | 1 | 17.28 | 2.77 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 24.62 | 1 | 18.20 | 2.77 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 57.04 | 2 | 27.40 | 2.77 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 62.26 | 2 | 28.12 | 3.07 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 24.09 | 1 | 18.09 | 3.07 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 34.62 | 1 | 10.11 | 3.07 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 24.09 | 1 | 18.09 | 3.07 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 24.09 | 1 | 18.09 | 3.07 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 24.09 | 1 | 18.09 | 3.07 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 29.74 | 1 | 23.66 | 3.07 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 22.71 | 1 | 17.28 | 3.07 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 24.62 | 1 | 18.20 | 3.07 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 56.99 | 2 | 27.40 | 3.07 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 62.21 | 2 | 28.12 | 3.00 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 24.09 | 1 | 18.09 | 3.00 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 34.56 | 1 | 10.11 | 3.00 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 24.09 | 1 | 18.09 | 3.00 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 24.09 | 1 | 18.09 | 3.00 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 24.09 | 1 | 18.09 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 29.74 | 1 | 23.66 | 3.00 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 22.71 | 1 | 17.28 | 3.00 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 24.62 | 1 | 18.20 | 3.00 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 56.94 | 2 | 27.40 | 3.00 |
| 34 | Квартира | 1 | 2 | 33.01 | 1 | 10.05 | 2.77 |
| 35 | Квартира | 1 | 2 | 33.01 | 1 | 10.05 | 2.77 |
| 36 | Квартира | 1 | 2 | 35.26 | 1 | 10.69 | 2.77 |
| 37 | Квартира | 1 | 2 | 35.59 | 1 | 10.69 | 2.77 |
| 38 | Квартира | 1 | 2 | 32.02 | 1 | 10.69 | 2.77 |
| 39 | Квартира | 1 | 2 | 35.26 | 1 | 10.69 | 2.77 |
| 40 | Квартира | 1 | 2 | 32.93 | 1 | 10.69 | 2.77 |
| 41 | Квартира | 1 | 2 | 33.25 | 1 | 11.63 | 2.77 |
| 42 | Квартира | 1 | 2 | 33.01 | 1 | 10.05 | 2.77 |
| 43 | Квартира | 1 | 2 | 33.01 | 1 | 10.05 | 2.77 |
| 44 | Квартира | 2 | 2 | 32.97 | 1 | 10.05 | 2.77 |
| 45 | Квартира | 2 | 2 | 21.27 | 1 | 10.05 | 2.77 |
| 46 | Квартира | 2 | 2 | 35.22 | 1 | 10.69 | 2.77 |
| 47 | Квартира | 2 | 2 | 35.55 | 1 | 10.69 | 2.77 |
| 48 | Квартира | 2 | 2 | 21.24 | 1 | 10.60 | 2.77 |
| 49 | Квартира | 2 | 2 | 31.97 | 1 | 10.69 | 2.77 |
| 50 | Квартира | 2 | 2 | 35.22 | 1 | 10.69 | 2.77 |
| 51 | Квартира | 2 | 2 | 32.90 | 1 | 10.69 | 2.77 |
| 52 | Квартира | 2 | 2 | 33.25 | 1 | 11.63 | 2.77 |
| 53 | Квартира | 2 | 2 | 32.97 | 1 | 10.05 | 2.77 |
| 54 | Квартира | 2 | 2 | 32.97 | 1 | 10.05 | 2.77 |
| 55 | Квартира | 3 | 2 | 32.92 | 1 | 10.05 | 3.07 |
| 56 | Квартира | 3 | 2 | 32.92 | 1 | 10.05 | 3.07 |
| 57 | Квартира | 3 | 2 | 34.28 | 1 | 11.91 | 3.07 |
| 58 | Квартира | 3 | 2 | 32.94 | 1 | 10.88 | 3.07 |
| 59 | Квартира | 3 | 2 | 35.17 | 1 | 10.69 | 3.07 |
| 60 | Квартира | 3 | 2 | 35.50 | 1 | 10.69 | 3.07 |
| 61 | Квартира | 3 | 2 | 31.90 | 1 | 10.60 | 3.07 |
| 62 | Квартира | 3 | 2 | 31.92 | 1 | 10.69 | 3.07 |
| 63 | Квартира | 3 | 2 | 35.17 | 1 | 10.69 | 3.07 |
| 64 | Квартира | 3 | 2 | 32.85 | 1 | 10.69 | 3.07 |
| 65 | Квартира | 3 | 2 | 33.25 | 1 | 11.63 | 3.07 |
| 66 | Квартира | 3 | 2 | 32.92 | 1 | 10.05 | 3.07 |
| 67 | Квартира | 3 | 2 | 32.92 | 1 | 10.05 | 3.07 |
| 68 | Квартира | 4 | 2 | 32.87 | 1 | 10.05 | 3.00 |
| 69 | Квартира | 4 | 2 | 32.87 | 1 | 10.05 | 3.00 |
| 70 | Квартира | 4 | 2 | 34.23 | 1 | 11.91 | 3.00 |
| 71 | Квартира | 4 | 2 | 32.90 | 1 | 10.88 | 3.00 |
| 72 | Квартира | 4 | 2 | 35.12 | 1 | 10.69 | 3.00 |
| 73 | Квартира | 4 | 2 | 35.45 | 1 | 10.69 | 3.00 |
| 74 | Квартира | 4 | 2 | 31.86 | 1 | 10.60 | 3.00 |
| 75 | Квартира | 4 | 2 | 31.87 | 1 | 10.69 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 76 | Квартира | 4 | 2 | 35.12 | 1 | 10.69 | 3.00 |
| 77 | Квартира | 4 | 2 | 32.80 | 1 | 10.69 | 3.00 |
| 78 | Квартира | 4 | 2 | 33.25 | 1 | 11.63 | 3.00 |
| 79 | Квартира | 4 | 2 | 32.87 | 1 | 10.05 | 3.00 |
| 80 | Квартира | 4 | 2 | 32.87 | 1 | 10.05 | 3.00 |
| 81 | Квартира | 1 | 3 | 25.52 | 1 | 19.32 | 2.77 |
| 82 | Квартира | 1 | 3 | 30.71 | 1 | 10.40 | 2.77 |
| 83 | Квартира | 1 | 3 | 33.10 | 1 | 10.14 | 2.77 |
| 84 | Квартира | 1 | 3 | 51.44 | 2 | 24.88 | 2.77 |
| 85 | Квартира | 1 | 3 | 24.05 | 1 | 18.00 | 2.77 |
| 86 | Квартира | 1 | 3 | 24.05 | 1 | 18.00 | 2.77 |
| 87 | Квартира | 1 | 3 | 24.05 | 1 | 18.00 | 2.77 |
| 88 | Квартира | 1 | 3 | 51.38 | 2 | 22.25 | 2.77 |
| 89 | Квартира | 2 | 3 | 52.72 | 2 | 22.17 | 2.77 |
| 90 | Квартира | 2 | 3 | 25.52 | 1 | 19.32 | 2.77 |
| 91 | Квартира | 2 | 3 | 21.66 | 1 | 10.40 | 2.77 |
| 92 | Квартира | 2 | 3 | 33.05 | 1 | 10.14 | 2.77 |
| 93 | Квартира | 2 | 3 | 51.37 | 2 | 24.88 | 2.77 |
| 94 | Квартира | 2 | 3 | 24.05 | 1 | 18.00 | 2.77 |
| 95 | Квартира | 2 | 3 | 24.05 | 1 | 18.00 | 2.77 |
| 96 | Квартира | 2 | 3 | 24.05 | 1 | 18.00 | 2.77 |
| 97 | Квартира | 2 | 3 | 51.33 | 2 | 22.25 | 2.77 |
| 98 | Квартира | 3 | 3 | 52.68 | 2 | 22.17 | 3.07 |
| 99 | Квартира | 3 | 3 | 25.52 | 1 | 19.32 | 3.07 |
| 100 | Квартира | 3 | 3 | 30.61 | 1 | 10.40 | 3.07 |
| 101 | Квартира | 3 | 3 | 33.00 | 1 | 10.14 | 3.07 |
| 102 | Квартира | 3 | 3 | 51.32 | 2 | 24.88 | 3.07 |
| 103 | Квартира | 3 | 3 | 24.05 | 1 | 18.00 | 3.07 |
| 104 | Квартира | 3 | 3 | 24.05 | 1 | 18.00 | 3.07 |
| 105 | Квартира | 3 | 3 | 24.05 | 1 | 18.00 | 3.07 |
| 106 | Квартира | 3 | 3 | 51.28 | 2 | 22.25 | 3.07 |
| 107 | Квартира | 4 | 3 | 52.63 | 2 | 22.17 | 3.00 |
| 108 | Квартира | 4 | 3 | 25.52 | 1 | 19.32 | 3.00 |
| 109 | Квартира | 4 | 3 | 30.58 | 1 | 10.40 | 3.00 |
| 110 | Квартира | 4 | 3 | 32.95 | 1 | 10.14 | 3.00 |
| 111 | Квартира | 4 | 3 | 51.27 | 2 | 24.88 | 3.00 |
| 112 | Квартира | 4 | 3 | 24.05 | 1 | 18.00 | 3.00 |
| 113 | Квартира | 4 | 3 | 24.05 | 1 | 18.00 | 3.00 |
| 114 | Квартира | 4 | 3 | 24.05 | 1 | 18.00 | 3.00 |
| 115 | Квартира | 4 | 3 | 51.24 | 2 | 22.25 | 3.00 |
| 116 | Квартира | 1 | 4 | 51.38 | 2 | 22.25 | 2.77 |
| 117 | Квартира | 1 | 4 | 24.05 | 1 | 18.00 | 2.77 |
| 118 | Квартира | 1 | 4 | 24.05 | 1 | 18.00 | 2.77 |
| 119 | Квартира | 1 | 4 | 24.05 | 1 | 18.00 | 2.77 |
| 120 | Квартира | 1 | 4 | 51.44 | 2 | 24.88 | 2.77 |
| 121 | Квартира | 1 | 4 | 33.10 | 1 | 10.14 | 2.77 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 122 | Квартира | 1 | 4 | 30.71 | 1 | 10.40 | 2.77 |
| 123 | Квартира | 1 | 4 | 25.52 | 1 | 19.32 | 2.77 |
| 124 | Квартира | 2 | 4 | 51.33 | 2 | 22.25 | 2.77 |
| 125 | Квартира | 2 | 4 | 24.05 | 1 | 18.00 | 2.77 |
| 126 | Квартира | 2 | 4 | 24.05 | 1 | 18.00 | 2.77 |
| 127 | Квартира | 2 | 4 | 24.05 | 1 | 18.00 | 2.77 |
| 128 | Квартира | 2 | 4 | 51.34 | 2 | 24.88 | 2.77 |
| 129 | Квартира | 2 | 4 | 33.05 | 1 | 10.14 | 2.77 |
| 130 | Квартира | 2 | 4 | 30.66 | 1 | 10.40 | 2.77 |
| 131 | Квартира | 2 | 4 | 25.52 | 1 | 19.32 | 2.77 |
| 132 | Квартира | 2 | 4 | 52.72 | 2 | 22.17 | 2.77 |
| 133 | Квартира | 3 | 4 | 51.28 | 2 | 22.25 | 3.07 |
| 134 | Квартира | 3 | 4 | 24.05 | 1 | 18.00 | 3.07 |
| 135 | Квартира | 3 | 4 | 24.05 | 1 | 18.00 | 3.07 |
| 136 | Квартира | 3 | 4 | 24.05 | 1 | 18.00 | 3.07 |
| 137 | Квартира | 3 | 4 | 51.32 | 2 | 24.88 | 3.07 |
| 138 | Квартира | 3 | 4 | 33.00 | 1 | 10.14 | 3.07 |
| 139 | Квартира | 3 | 4 | 30.61 | 1 | 10.40 | 3.07 |
| 140 | Квартира | 3 | 4 | 25.52 | 1 | 19.32 | 3.07 |
| 141 | Квартира | 3 | 4 | 52.68 | 2 | 22.17 | 3.07 |
| 142 | Квартира | 4 | 4 | 51.24 | 2 | 22.25 | 3.00 |
| 143 | Квартира | 4 | 4 | 24.05 | 1 | 18.00 | 3.00 |
| 144 | Квартира | 4 | 4 | 24.05 | 1 | 18.00 | 3.00 |
| 145 | Квартира | 4 | 4 | 24.05 | 1 | 18.00 | 3.00 |
| 146 | Квартира | 4 | 4 | 51.27 | 2 | 24.88 | 3.00 |
| 147 | Квартира | 4 | 4 | 32.95 | 1 | 10.14 | 3.00 |
| 148 | Квартира | 4 | 4 | 30.57 | 1 | 10.40 | 3.00 |
| 149 | Квартира | 4 | 4 | 25.52 | 1 | 19.32 | 3.00 |
| 150 | Квартира | 4 | 4 | 52.63 | 2 | 22.17 | 3.00 |
| 151 | Квартира | 1 | 5 | 25.34 | 1 | 19.11 | 2.77 |
| 152 | Квартира | 1 | 5 | 25.34 | 1 | 19.11 | 2.77 |
| 153 | Квартира | 1 | 5 | 33.14 | 1 | 14.03 | 2.77 |
| 154 | Квартира | 1 | 5 | 26.08 | 1 | 19.24 | 2.77 |
| 155 | Квартира | 1 | 5 | 24.83 | 1 | 18.37 | 2.77 |
| 156 | Квартира | 1 | 5 | 24.47 | 1 | 18.01 | 2.77 |
| 157 | Квартира | 1 | 5 | 24.47 | 1 | 18.01 | 2.77 |
| 158 | Квартира | 1 | 5 | 25.23 | 1 | 18.77 | 2.77 |
| 159 | Квартира | 1 | 5 | 24.47 | 1 | 18.01 | 2.77 |
| 160 | Квартира | 1 | 5 | 24.04 | 1 | 17.11 | 2.77 |
| 161 | Квартира | 1 | 5 | 34.46 | 1 | 19.23 | 2.77 |
| 162 | Квартира | 1 | 5 | 25.34 | 1 | 19.11 | 2.77 |
| 163 | Квартира | 2 | 5 | 25.34 | 1 | 19.11 | 2.77 |
| 164 | Квартира | 2 | 5 | 25.34 | 1 | 19.11 | 2.77 |
| 165 | Квартира | 2 | 5 | 32.68 | 1 | 14.03 | 2.77 |
| 166 | Квартира | 2 | 5 | 26.08 | 1 | 19.24 | 2.77 |
| 167 | Квартира | 2 | 5 | 24.83 | 1 | 18.37 | 2.77 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 168 | Квартира | 2 | 5 | 24.47 | 1 | 18.01 | 2.77 |
| 169 | Квартира | 2 | 5 | 24.47 | 1 | 18.01 | 2.77 |
| 170 | Квартира | 2 | 5 | 32.53 | 1 | 10.93 | 2.77 |
| 171 | Квартира | 2 | 5 | 25.23 | 1 | 18.77 | 2.77 |
| 172 | Квартира | 2 | 5 | 24.47 | 1 | 18.01 | 2.77 |
| 173 | Квартира | 2 | 5 | 24.04 | 1 | 17.11 | 2.77 |
| 174 | Квартира | 2 | 5 | 34.46 | 1 | 19.23 | 2.77 |
| 175 | Квартира | 2 | 5 | 25.34 | 1 | 19.11 | 2.77 |
| 176 | Квартира | 3 | 5 | 25.34 | 1 | 19.11 | 3.07 |
| 177 | Квартира | 3 | 5 | 25.34 | 1 | 19.11 | 3.07 |
| 178 | Квартира | 3 | 5 | 32.68 | 1 | 14.03 | 3.07 |
| 179 | Квартира | 3 | 5 | 26.08 | 1 | 19.24 | 3.07 |
| 180 | Квартира | 3 | 5 | 24.83 | 1 | 18.37 | 3.07 |
| 181 | Квартира | 3 | 5 | 24.47 | 1 | 18.01 | 3.07 |
| 182 | Квартира | 3 | 5 | 24.47 | 1 | 18.01 | 3.07 |
| 183 | Квартира | 3 | 5 | 32.48 | 1 | 10.93 | 3.07 |
| 184 | Квартира | 3 | 5 | 25.23 | 1 | 18.77 | 3.07 |
| 185 | Квартира | 3 | 5 | 24.47 | 1 | 18.01 | 3.07 |
| 186 | Квартира | 3 | 5 | 24.04 | 1 | 17.11 | 3.07 |
| 187 | Квартира | 3 | 5 | 26.45 | 1 | 19.55 | 3.07 |
| 188 | Квартира | 3 | 5 | 39.79 | 1 | 14.05 | 3.07 |
| 189 | Квартира | 3 | 5 | 25.34 | 1 | 19.11 | 3.07 |
| 190 | Квартира | 3 | 5 | 25.34 | 1 | 19.11 | 3.07 |
| 191 | Квартира | 4 | 5 | 25.34 | 1 | 19.11 | 3.00 |
| 192 | Квартира | 4 | 5 | 25.34 | 1 | 19.11 | 3.00 |
| 193 | Квартира | 4 | 5 | 32.68 | 1 | 14.03 | 3.00 |
| 194 | Квартира | 4 | 5 | 26.08 | 1 | 19.24 | 3.00 |
| 195 | Квартира | 4 | 5 | 24.83 | 1 | 18.37 | 3.00 |
| 196 | Квартира | 4 | 5 | 24.47 | 1 | 18.01 | 3.00 |
| 197 | Квартира | 4 | 5 | 24.47 | 1 | 18.01 | 3.00 |
| 198 | Квартира | 4 | 5 | 32.44 | 1 | 10.93 | 3.00 |
| 199 | Квартира | 4 | 5 | 25.23 | 1 | 18.77 | 3.00 |
| 200 | Квартира | 4 | 5 | 24.47 | 1 | 18.01 | 3.00 |
| 201 | Квартира | 4 | 5 | 24.04 | 1 | 17.11 | 3.00 |
| 202 | Квартира | 4 | 5 | 26.45 | 1 | 19.55 | 3.00 |
| 203 | Квартира | 4 | 5 | 39.79 | 1 | 14.05 | 3.00 |
| 204 | Квартира | 4 | 5 | 25.34 | 1 | 19.11 | 3.00 |
| 205 | Квартира | 4 | 5 | 25.34 | 1 | 19.11 | 3.00 |
| 206 | Квартира | 1 | 6 | 37.26 | 1 | 14.33 | 2.77 |
| 207 | Квартира | 1 | 6 | 24.23 | 1 | 18.10 | 2.77 |
| 208 | Квартира | 1 | 6 | 24.23 | 1 | 18.10 | 2.77 |
| 209 | Квартира | 1 | 6 | 24.60 | 1 | 16.42 | 2.77 |
| 210 | Квартира | 2 | 6 | 58.75 | 2 | 27.59 | 2.77 |
| 211 | Квартира | 2 | 6 | 24.23 | 1 | 18.10 | 2.77 |
| 212 | Квартира | 2 | 6 | 24.23 | 1 | 18.10 | 2.77 |
| 213 | Квартира | 2 | 6 | 56.73 | 2 | 27.07 | 2.77 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 214 | Квартира | 2 | 6 | 24.09 | 1 | 18.09 | 2.77 |
| 215 | Квартира | 2 | 6 | 24.09 | 1 | 18.09 | 2.77 |
| 216 | Квартира | 2 | 6 | 24.09 | 1 | 18.09 | 2.77 |
| 217 | Квартира | 2 | 6 | 34.65 | 1 | 10.22 | 2.77 |
| 218 | Квартира | 2 | 6 | 55.58 | 2 | 23.64 | 2.77 |
| 219 | Квартира | 3 | 6 | 58.71 | 2 | 27.59 | 3.07 |
| 220 | Квартира | 3 | 6 | 24.23 | 1 | 18.10 | 3.07 |
| 221 | Квартира | 3 | 6 | 24.23 | 1 | 18.10 | 3.07 |
| 222 | Квартира | 3 | 6 | 56.69 | 2 | 27.07 | 3.07 |
| 223 | Квартира | 3 | 6 | 24.09 | 1 | 18.09 | 3.07 |
| 224 | Квартира | 3 | 6 | 24.09 | 1 | 18.09 | 3.07 |
| 225 | Квартира | 3 | 6 | 24.09 | 1 | 18.09 | 3.07 |
| 226 | Квартира | 3 | 6 | 34.63 | 1 | 10.22 | 3.07 |
| 227 | Квартира | 3 | 6 | 55.55 | 2 | 23.64 | 3.07 |
| 228 | Квартира | 4 | 6 | 58.66 | 2 | 27.59 | 3.00 |
| 229 | Квартира | 4 | 6 | 24.23 | 1 | 18.10 | 3.00 |
| 230 | Квартира | 4 | 6 | 24.23 | 1 | 18.10 | 3.00 |
| 231 | Квартира | 4 | 6 | 56.62 | 2 | 27.07 | 3.00 |
| 232 | Квартира | 4 | 6 | 24.09 | 1 | 18.09 | 3.00 |
| 233 | Квартира | 4 | 6 | 24.09 | 1 | 18.09 | 3.00 |
| 234 | Квартира | 4 | 6 | 24.09 | 1 | 18.09 | 3.00 |
| 235 | Квартира | 4 | 6 | 34.58 | 1 | 10.22 | 3.00 |
| 236 | Квартира | 4 | 6 | 55.49 | 2 | 23.64 | 3.00 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-------------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 66.21 | Встроенное коммерческое помещение 1 | 60.20 | 3.80 |
| | | | | | Санузел | 4.08 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 1.93 | |
| 2 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 29.97 | Встроенное коммерческое помещение 1 | 24.22 | 3.80 |
| | | | | | Санузел | 4.00 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 1.75 | |
| 3 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 52.96 | Встроенное коммерческое помещение 3 | 47.26 | 3.80 |
| | | | | | Санузел | 4.08 | |

| | | | | | | | |
|---|-------------------|---|---|--------|-------------------------------------|--------|------|
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 1.62 | |
| 4 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 21.23 | Встроенное коммерческое помещение 4 | 15.64 | 3.80 |
| | | | | | Санузел | 4.08 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 1.51 | |
| 5 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 102.95 | Встроенное коммерческое помещение 5 | 97.47 | 3.80 |
| | | | | | Санузел | 3.92 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 1.56 | |
| 6 | Нежилое помещение | 1 | 6 | 116.27 | Встроенное коммерческое помещение 6 | 110.39 | 3.80 |
| | | | | | Санузел | 3.55 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 2.33 | |
| 7 | Нежилое помещение | 1 | 6 | 61.41 | Встроенное коммерческое помещение 7 | 55.48 | 3.80 |
| | | | | | Санузел | 4.00 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 1.93 | |
| 8 | Нежилое помещение | 1 | 6 | 30.02 | Встроенное коммерческое помещение 8 | 24.20 | 3.80 |
| | | | | | Санузел | 4.01 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 1.81 | |
| 9 | Нежилое помещение | 1 | 6 | 35.95 | Встроенное коммерческое помещение 9 | 30.33 | 3.80 |
| | | | | | Санузел | 4.08 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 1.54 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | |
|--------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Входной тамбур | 11.04 |
| 2 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Лифтовый холл | 6.76 |
| 3 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Колясочная | 10.02 |
| 4 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | ЛК | 15.13 |
| 5 | Инженерно-техническое помещение | Секция 1, 1 этаж | Мусоросборная камера | 3.73 |
| 6 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Коридор | 37.93 |
| 7 | Место общего пользования | Секция 1, 2 этаж | Лифтовый холл | 5.76 |
| 8 | Место общего пользования | Секция 1, 2 этаж | ЛК | 16.17 |
| 9 | Место общего пользования | Секция 1, 2 этаж | Коридор | 8.89 |
| 10 | Место общего пользования | Секция 1, 2 этаж | Коридор | 38.05 |
| 11 | Место общего пользования | Секция 1, 3 этаж | Лифтовый холл | 5.80 |
| 12 | Место общего пользования | Секция 1, 3 этаж | ЛК | 16.17 |
| 13 | Место общего пользования | Секция 1, 3 этаж | Коридор | 8.89 |
| 14 | Место общего пользования | Секция 1, 3 этаж | Коридор | 38.05 |
| 15 | Место общего пользования | Секция 1, 4 этаж | Лифтовый холл | 5.80 |
| 16 | Место общего пользования | Секция 1, 4 этаж | ЛК | 16.18 |
| 17 | Место общего пользования | Секция 1, 4 этаж | Коридор | 8.89 |
| 18 | Место общего пользования | Секция 1, 4 этаж | Коридор | 38.05 |
| 19 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Входной тамбур | 7.05 |
| 20 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Лифтовый холл | 6.39 |
| 21 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Колясочная | 9.57 |
| 22 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | ЛК | 18.79 |
| 23 | Инженерно-техническое помещение | Секция 2, 1 этаж | Мусоросборная камера | 3.20 |
| 24 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Вестибюль | 27.70 |
| 25 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Коридор | 24.39 |
| 26 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Коридор | 19.45 |
| 27 | Место общего пользования | Секция 2, 2 этаж | Лифтовый холл | 5.44 |
| 28 | Место общего пользования | Секция 2, 2 этаж | ЛК | 18.27 |
| 29 | Место общего пользования | Секция 2, 2 этаж | Коридор | 36.03 |
| 30 | Место общего пользования | Секция 2, 2 этаж | Коридор | 24.41 |
| 31 | Место общего пользования | Секция 2, 3 этаж | Лифтовый холл | 5.44 |
| 32 | Место общего пользования | Секция 2, 3 этаж | ЛК | 18.27 |
| 33 | Место общего пользования | Секция 2, 3 этаж | Коридор | 41.11 |
| 34 | Место общего пользования | Секция 2, 3 этаж | Коридор | 24.41 |
| 35 | Место общего пользования | Секция 2, 4 этаж | Лифтовый холл | 5.44 |
| 36 | Место общего пользования | Секция 2, 4 этаж | ЛК | 18.27 |
| 37 | Место общего пользования | Секция 2, 4 этаж | Коридор | 41.11 |
| 38 | Место общего пользования | Секция 2, 4 этаж | Коридор | 24.41 |
| 39 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Входной тамбур | 5.97 |
| 40 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Входной тамбур | 4.80 |
| 41 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Лифтовый холл | 6.81 |

| | | | | |
|----|---------------------------------|------------------|----------------------|-------|
| 42 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Колясочная | 9.56 |
| 43 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | ЛК | 17.07 |
| 44 | Инженерно-техническое помещение | Секция 3, 1 этаж | Мусоросборная камера | 4.77 |
| 45 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Вестибюль | 25.85 |
| 46 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Коридор | 24.12 |
| 47 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Коридор | 21.02 |
| 48 | Место общего пользования | Секция 3, 2 этаж | Лифтовый холл | 5.79 |
| 49 | Место общего пользования | Секция 3, 2 этаж | ЛК | 17.23 |
| 50 | Место общего пользования | Секция 3, 2 этаж | Коридор | 22.16 |
| 51 | Место общего пользования | Секция 3, 2 этаж | Коридор | 21.02 |
| 52 | Место общего пользования | Секция 3, 3 этаж | Лифтовый холл | 5.80 |
| 53 | Место общего пользования | Секция 3, 3 этаж | ЛК | 17.23 |
| 54 | Место общего пользования | Секция 3, 3 этаж | Коридор | 22.16 |
| 55 | Место общего пользования | Секция 3, 3 этаж | Коридор | 21.01 |
| 56 | Место общего пользования | Секция 3, 4 этаж | Лифтовый холл | 5.79 |
| 57 | Место общего пользования | Секция 3, 4 этаж | ЛК | 17.23 |
| 58 | Место общего пользования | Секция 3, 4 этаж | Коридор | 22.16 |
| 59 | Место общего пользования | Секция 3, 4 этаж | Коридор | 21.01 |
| 60 | Место общего пользования | Секция 4, 1 этаж | Входной тамбур | 5.97 |
| 61 | Место общего пользования | Секция 4, 1 этаж | Входной тамбур | 4.80 |
| 62 | Место общего пользования | Секция 4, 1 этаж | Лифтовый холл | 6.81 |
| 63 | Место общего пользования | Секция 4, 1 этаж | Колясочная | 9.56 |
| 64 | Место общего пользования | Секция 4, 1 этаж | ЛК | 17.07 |
| 65 | Инженерно-техническое помещение | Секция 4, 1 этаж | Мусоросборная камера | 4.77 |
| 66 | Место общего пользования | Секция 4, 1 этаж | Вестибюль | 25.85 |
| 67 | Место общего пользования | Секция 4, 1 этаж | Коридор | 24.12 |
| 68 | Место общего пользования | Секция 4, 1 этаж | Коридор | 21.11 |
| 69 | Место общего пользования | Секция 4, 2 этаж | Лифтовый холл | 5.79 |
| 70 | Место общего пользования | Секция 4, 2 этаж | ЛК | 17.22 |
| 71 | Место общего пользования | Секция 4, 2 этаж | Коридор | 22.16 |
| 72 | Место общего пользования | Секция 4, 2 этаж | Коридор | 21.11 |
| 73 | Место общего пользования | Секция 4, 3 этаж | Лифтовый холл | 5.80 |
| 74 | Место общего пользования | Секция 4, 3 этаж | ЛК | 17.22 |
| 75 | Место общего пользования | Секция 4, 3 этаж | Коридор | 22.16 |
| 76 | Место общего пользования | Секция 4, 3 этаж | Коридор | 21.11 |
| 77 | Место общего пользования | Секция 4, 4 этаж | Лифтовый холл | 5.80 |
| 78 | Место общего пользования | Секция 4, 4 этаж | ЛК | 17.22 |
| 79 | Место общего пользования | Секция 4, 4 этаж | Коридор | 22.16 |
| 80 | Место общего пользования | Секция 4, 4 этаж | Коридор | 21.00 |
| 81 | Место общего пользования | Секция 5, 1 этаж | Входной тамбур | 7.05 |
| 82 | Место общего пользования | Секция 5, 1 этаж | Лифтовый холл | 6.39 |
| 83 | Место общего пользования | Секция 5, 1 этаж | Колясочная | 9.97 |
| 84 | Место общего пользования | Секция 5, 1 этаж | ЛК | 18.79 |
| 85 | Инженерно-техническое помещение | Секция 5, 1 этаж | Мусоросборная камера | 3.07 |

| | | | | |
|-----|---------------------------------|------------------|----------------------|-------|
| 86 | Место общего пользования | Секция 5, 1 этаж | Вестибюль | 28.12 |
| 87 | Место общего пользования | Секция 5, 1 этаж | Коридор | 22.69 |
| 88 | Место общего пользования | Секция 5, 1 этаж | Коридор | 19.16 |
| 89 | Место общего пользования | Секция 5, 2 этаж | Лифтовый холл | 5.15 |
| 90 | Место общего пользования | Секция 5, 2 этаж | ЛК | 18.27 |
| 91 | Место общего пользования | Секция 5, 2 этаж | Коридор | 36.73 |
| 92 | Место общего пользования | Секция 5, 2 этаж | Коридор | 19.14 |
| 93 | Место общего пользования | Секция 5, 3 этаж | Лифтовый холл | 5.15 |
| 94 | Место общего пользования | Секция 5, 3 этаж | ЛК | 18.27 |
| 95 | Место общего пользования | Секция 5, 3 этаж | Коридор | 36.73 |
| 96 | Место общего пользования | Секция 5, 3 этаж | Коридор | 22.10 |
| 97 | Место общего пользования | Секция 5, 4 этаж | Лифтовый холл | 5.15 |
| 98 | Место общего пользования | Секция 5, 4 этаж | ЛК | 18.27 |
| 99 | Место общего пользования | Секция 5, 4 этаж | Коридор | 36.73 |
| 100 | Место общего пользования | Секция 5, 4 этаж | Коридор | 22.10 |
| 101 | Место общего пользования | Секция 6, 1 этаж | Входной тамбур | 5.92 |
| 102 | Место общего пользования | Секция 6, 1 этаж | Лифтовый холл | 5.26 |
| 103 | Место общего пользования | Секция 6, 1 этаж | Колясочная | 8.56 |
| 104 | Место общего пользования | Секция 6, 1 этаж | ЛК | 15.13 |
| 105 | Инженерно-техническое помещение | Секция 6, 1 этаж | Мусоросборная камера | 3.14 |
| 106 | Место общего пользования | Секция 6, 1 этаж | Коридор | 37.75 |
| 107 | Место общего пользования | Секция 6, 2 этаж | Лифтовый холл | 4.18 |
| 108 | Место общего пользования | Секция 6, 2 этаж | ЛК | 16.18 |
| 109 | Место общего пользования | Секция 6, 2 этаж | Коридор | 34.52 |
| 110 | Место общего пользования | Секция 6, 3 этаж | Лифтовый холл | 4.18 |
| 111 | Место общего пользования | Секция 6, 3 этаж | ЛК | 16.18 |
| 112 | Место общего пользования | Секция 6, 3 этаж | Коридор | 34.54 |
| 113 | Место общего пользования | Секция 6, 4 этаж | Лифтовый холл | 4.18 |
| 114 | Место общего пользования | Секция 6, 4 этаж | ЛК | 16.18 |
| 115 | Место общего пользования | Секция 6, 4 этаж | Коридор | 34.54 |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | |
|---|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|---------------------------------|------------------------|
| 1 | Надземная часть многоквартирного жилого дома | Лифтовое оборудование | Вертикальный транспорт |
| 2 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома, встроенные помещения | Система электроснабжения | Электроснабжение |
| 3 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома, встроенные помещения | Система холодного водоснабжения | Водоснабжение |

| | | | |
|----|--|--|---|
| 4 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома | Система горячего водоснабжения | Водоснабжение |
| 5 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома, встроенные помещения | Система водоотведения | Водоотведение |
| 6 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома, встроенные помещения | Система отопления | Отопление |
| 7 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома, встроенные помещения | Система вентиляции | Вентиляция |
| 8 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома, встроенные помещения | Система оповещения ГО и ЧС, диспетчеризации | Оповещение ГО и ЧС, диспетчеризация |
| 9 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома | Система связи, проводного вещания, телевидения | Связь, проводное вещание, телевидение |
| 10 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома | Система контроля и управления доступом | Контроль и управление доступом, домофония |
| 11 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома, встроенные помещения | Система по обеспечению пожарной безопасности | Обеспечение пожарной безопасности |
| 12 | Надземная часть многоквартирного жилого дома | Система противодымной вентиляции | Обеспечение пожарной безопасности |
| 13 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома | Система охранного телевидения | Обеспечение безопасности объекта |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |

| | | |
|--|--------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2026 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2026 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 323 487 000,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |

| | | |
|--|----------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810490550002197 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810900000000790 |
| | | БИК: 044030790 |
| | | ИНН: 7831000027 |
| | | КПП: 780601001 |
| | | ОГРН: 1027800000140 |
| | | ОКПО: 09804728 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 180 536 142,85 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 376 011 764,12 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 804 524 378,73 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2028 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 199 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 6 438,85 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 362 406 835 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: 1.Сброс поверхностных сточных вод с кровли и прилегающей территории, и дренажных вод, будет осуществляться Застройщиком самостоятельно в соответствии с проектным решением.2.Диспетчерская связь между лифтами и диспетчером УК организуется силами Застройщика на основании действующих норм и задания на проектирование.3.В связи с технической невозможностью указать в разделе 17.2 Объекта 2 Проектной декларации срок передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства, прошу считать планируемой датой передачи машино-мест – 31.12.2026.4.Высота потолков в помещениях с установленными сантехническими модулями (СТМ) составляет не менее 2,5 м.(в объектах 1-3) |

Объект №4

| | | |
|--|--|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| | 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ТОПО-ГЕОДЕЗИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810528987 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЛЕНТИСИЗ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "АНАЛИТИЧЕСКАЯ ЛАБОРАТОРИЯ ЭКОЛОГИЧЕСКОГО МОНИТОРИНГА" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7838346377 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПРОЕКТНАЯ КУЛЬТУРА" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813432458 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СКЕМА ИНЖИНИРИНГ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7810691197 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ИНЖИНИРИНГОВАЯ КОМПАНИЯ "ГОРОД-А" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813600085 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.03.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-016245-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839070763 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.03.2023 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-1-015769-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7838485596 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Дворцовый фасад; Дворцовый фасад |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "СЭТЛ СТРОЙ" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7810489897 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-014-0207-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 13.04.2023 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 13.04.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.12.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |

| | | |
|--|----------|--|
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 31.12.2019 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 78:40:0019185:1188 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 48 335,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 0 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 0 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение путём устройства газонов, посадки деревьев, кустарников, живых изгородей и палисадников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 18 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Россети Ленэнерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 252 846,79 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Теплоэнерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01/518/К-20 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.10.2024 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 708 141,40 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Теплоэнерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01/518/К-20 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.10.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 817 070,53 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.10.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-16477/48 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.10.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 326 500,00 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.10.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-16477/48 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.10.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 873 000,00 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |

| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 174 | | | | |
|--|------------|-------------------|--|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| | | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 21 | | | | |
| | | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | | |
| | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 21 | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 42.37 | 1 | 12.65 | 2.77 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 24.38 | 1 | 18.16 | 2.77 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 24.38 | 1 | 18.16 | 2.77 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 24.38 | 1 | 18.16 | 2.77 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 25.10 | 1 | 18.88 | 2.77 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 32.20 | 1 | 11.25 | 2.77 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 51.97 | 2 | 21.31 | 2.77 |
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 42.37 | 1 | 12.65 | 3.07 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 24.38 | 1 | 18.16 | 3.07 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 24.38 | 1 | 18.16 | 3.07 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 24.38 | 1 | 18.16 | 3.07 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 25.10 | 1 | 18.88 | 3.07 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 32.16 | 1 | 11.25 | 3.07 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 51.93 | 2 | 21.31 | 3.07 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 42.37 | 1 | 12.65 | 3.00 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 24.38 | 1 | 18.16 | 3.00 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 24.38 | 1 | 18.16 | 3.00 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 24.38 | 1 | 18.16 | 3.00 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 25.10 | 1 | 18.88 | 3.00 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 32.11 | 1 | 11.25 | 3.00 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 51.89 | 2 | 21.31 | 3.00 |
| 22 | Квартира | 2 | 2 | 55.91 | 3 | 40.64 | 2.77 |
| 23 | Квартира | 2 | 2 | 43.92 | 2 | 23.02 | 2.77 |
| 24 | Квартира | 2 | 2 | 55.40 | 3 | 44.10 | 2.77 |
| 25 | Квартира | 2 | 2 | 47.98 | 2 | 26.67 | 2.77 |
| 26 | Квартира | 2 | 2 | 46.37 | 2 | 22.96 | 2.77 |
| 27 | Квартира | 2 | 2 | 66.28 | 3 | 49.13 | 2.77 |
| 28 | Квартира | 3 | 2 | 85.79 | 3 | 40.64 | 3.07 |
| 29 | Квартира | 3 | 2 | 53.86 | 2 | 23.02 | 3.07 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 30 | Квартира | 3 | 2 | 78.40 | 3 | 44.10 | 3.07 |
| 31 | Квартира | 3 | 2 | 57.92 | 2 | 26.61 | 3.07 |
| 32 | Квартира | 3 | 2 | 56.33 | 2 | 22.96 | 3.07 |
| 33 | Квартира | 3 | 2 | 103.57 | 3 | 49.13 | 3.07 |
| 34 | Квартира | 4 | 2 | 85.67 | 3 | 40.64 | 3.00 |
| 35 | Квартира | 4 | 2 | 53.81 | 2 | 23.02 | 3.00 |
| 36 | Квартира | 4 | 2 | 78.35 | 3 | 44.10 | 3.00 |
| 37 | Квартира | 4 | 2 | 57.92 | 2 | 26.61 | 3.00 |
| 38 | Квартира | 4 | 2 | 56.26 | 2 | 22.96 | 3.00 |
| 39 | Квартира | 4 | 2 | 103.53 | 3 | 49.13 | 3.00 |
| 40 | Квартира | 1 | 3 | 24.58 | 1 | 18.01 | 2.77 |
| 41 | Квартира | 1 | 3 | 24.58 | 1 | 18.01 | 2.77 |
| 42 | Квартира | 1 | 3 | 38.05 | 1 | 10.51 | 2.77 |
| 43 | Квартира | 1 | 3 | 24.58 | 1 | 18.01 | 2.77 |
| 44 | Квартира | 1 | 3 | 24.58 | 1 | 18.01 | 2.77 |
| 45 | Квартира | 2 | 3 | 24.58 | 1 | 18.01 | 2.77 |
| 46 | Квартира | 2 | 3 | 24.58 | 1 | 18.01 | 2.77 |
| 47 | Квартира | 2 | 3 | 35.71 | 1 | 10.84 | 2.77 |
| 48 | Квартира | 2 | 3 | 24.96 | 1 | 18.17 | 2.77 |
| 49 | Квартира | 2 | 3 | 24.96 | 1 | 18.17 | 2.77 |
| 50 | Квартира | 2 | 3 | 24.96 | 1 | 18.17 | 2.77 |
| 51 | Квартира | 2 | 3 | 32.18 | 1 | 10.90 | 2.77 |
| 52 | Квартира | 2 | 3 | 24.96 | 1 | 18.17 | 2.77 |
| 53 | Квартира | 2 | 3 | 24.96 | 1 | 18.17 | 2.77 |
| 54 | Квартира | 2 | 3 | 24.96 | 1 | 18.17 | 2.77 |
| 55 | Квартира | 2 | 3 | 34.95 | 1 | 10.05 | 2.77 |
| 56 | Квартира | 2 | 3 | 35.14 | 1 | 10.51 | 2.77 |
| 57 | Квартира | 2 | 3 | 24.58 | 1 | 18.01 | 2.77 |
| 58 | Квартира | 2 | 3 | 24.58 | 1 | 18.01 | 2.77 |
| 59 | Квартира | 3 | 3 | 24.58 | 1 | 18.01 | 3.07 |
| 60 | Квартира | 3 | 3 | 24.58 | 1 | 18.01 | 3.07 |
| 61 | Квартира | 3 | 3 | 35.71 | 1 | 10.84 | 3.07 |
| 62 | Квартира | 3 | 3 | 24.96 | 1 | 18.17 | 3.07 |
| 63 | Квартира | 3 | 3 | 24.96 | 1 | 18.17 | 3.07 |
| 64 | Квартира | 3 | 3 | 24.96 | 1 | 18.17 | 3.07 |
| 65 | Квартира | 3 | 3 | 32.14 | 1 | 10.90 | 3.07 |
| 66 | Квартира | 3 | 3 | 24.96 | 1 | 18.17 | 3.07 |
| 67 | Квартира | 3 | 3 | 24.96 | 1 | 18.17 | 3.07 |
| 68 | Квартира | 3 | 3 | 24.96 | 1 | 18.17 | 3.07 |
| 69 | Квартира | 3 | 3 | 34.95 | 1 | 10.05 | 3.07 |
| 70 | Квартира | 3 | 3 | 35.09 | 1 | 10.51 | 3.07 |
| 71 | Квартира | 3 | 3 | 24.58 | 1 | 18.01 | 3.07 |
| 72 | Квартира | 3 | 3 | 24.58 | 1 | 18.01 | 3.07 |
| 73 | Квартира | 4 | 3 | 24.58 | 1 | 18.01 | 3.00 |
| 74 | Квартира | 4 | 3 | 24.58 | 1 | 18.01 | 3.00 |
| 75 | Квартира | 4 | 3 | 35.71 | 1 | 10.84 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 76 | Квартира | 4 | 3 | 24.96 | 1 | 18.17 | 3.00 |
| 77 | Квартира | 4 | 3 | 24.96 | 1 | 18.17 | 3.00 |
| 78 | Квартира | 4 | 3 | 24.96 | 1 | 18.17 | 3.00 |
| 79 | Квартира | 4 | 3 | 32.05 | 1 | 10.90 | 3.00 |
| 80 | Квартира | 4 | 3 | 24.96 | 1 | 18.17 | 3.00 |
| 81 | Квартира | 4 | 3 | 24.96 | 1 | 18.17 | 3.00 |
| 82 | Квартира | 4 | 3 | 24.96 | 1 | 18.17 | 3.00 |
| 83 | Квартира | 4 | 3 | 34.89 | 1 | 10.05 | 3.00 |
| 84 | Квартира | 4 | 3 | 35.04 | 1 | 10.51 | 3.00 |
| 85 | Квартира | 4 | 3 | 24.58 | 1 | 18.01 | 3.00 |
| 86 | Квартира | 4 | 3 | 24.58 | 1 | 18.01 | 3.00 |
| 87 | Квартира | 1 | 4 | 24.58 | 1 | 18.01 | 2.77 |
| 88 | Квартира | 1 | 4 | 24.58 | 1 | 18.01 | 2.77 |
| 89 | Квартира | 1 | 4 | 38.04 | 1 | 10.51 | 2.77 |
| 90 | Квартира | 1 | 4 | 24.58 | 1 | 18.01 | 2.77 |
| 91 | Квартира | 1 | 4 | 24.58 | 1 | 18.01 | 2.77 |
| 92 | Квартира | 2 | 4 | 24.58 | 1 | 18.01 | 2.77 |
| 93 | Квартира | 2 | 4 | 24.58 | 1 | 18.01 | 2.77 |
| 94 | Квартира | 2 | 4 | 35.14 | 1 | 10.51 | 2.77 |
| 95 | Квартира | 2 | 4 | 35.80 | 1 | 10.72 | 2.77 |
| 96 | Квартира | 2 | 4 | 24.96 | 1 | 18.17 | 2.77 |
| 97 | Квартира | 2 | 4 | 24.96 | 1 | 18.17 | 2.77 |
| 98 | Квартира | 2 | 4 | 24.96 | 1 | 18.17 | 2.77 |
| 99 | Квартира | 2 | 4 | 32.18 | 1 | 10.90 | 2.77 |
| 100 | Квартира | 2 | 4 | 24.96 | 1 | 18.17 | 2.77 |
| 101 | Квартира | 2 | 4 | 24.96 | 1 | 18.17 | 2.77 |
| 102 | Квартира | 2 | 4 | 24.96 | 1 | 18.17 | 2.77 |
| 103 | Квартира | 2 | 4 | 35.71 | 1 | 10.84 | 2.77 |
| 104 | Квартира | 2 | 4 | 24.58 | 1 | 18.01 | 2.77 |
| 105 | Квартира | 2 | 4 | 24.58 | 1 | 18.01 | 2.77 |
| 106 | Квартира | 3 | 4 | 24.58 | 1 | 18.01 | 3.07 |
| 107 | Квартира | 3 | 4 | 24.58 | 1 | 18.01 | 3.07 |
| 108 | Квартира | 3 | 4 | 35.09 | 1 | 10.51 | 3.07 |
| 109 | Квартира | 3 | 4 | 35.76 | 1 | 10.72 | 3.07 |
| 110 | Квартира | 3 | 4 | 24.96 | 1 | 18.17 | 3.07 |
| 111 | Квартира | 3 | 4 | 24.96 | 1 | 18.17 | 3.07 |
| 112 | Квартира | 3 | 4 | 24.96 | 1 | 18.17 | 3.07 |
| 113 | Квартира | 3 | 4 | 32.14 | 1 | 10.90 | 3.07 |
| 114 | Квартира | 3 | 4 | 24.96 | 1 | 18.17 | 3.07 |
| 115 | Квартира | 3 | 4 | 24.96 | 1 | 18.17 | 3.07 |
| 116 | Квартира | 3 | 4 | 24.96 | 1 | 18.17 | 3.07 |
| 117 | Квартира | 3 | 4 | 35.71 | 1 | 10.84 | 3.07 |
| 118 | Квартира | 3 | 4 | 24.58 | 1 | 18.01 | 3.07 |
| 119 | Квартира | 3 | 4 | 24.58 | 1 | 18.01 | 3.07 |
| 120 | Квартира | 4 | 4 | 24.58 | 1 | 18.01 | 3.00 |
| 121 | Квартира | 4 | 4 | 24.58 | 1 | 18.01 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 122 | Квартира | 4 | 4 | 35.05 | 1 | 10.51 | 3.00 |
| 123 | Квартира | 4 | 4 | 35.70 | 1 | 10.72 | 3.00 |
| 124 | Квартира | 4 | 4 | 24.96 | 1 | 18.17 | 3.00 |
| 125 | Квартира | 4 | 4 | 24.96 | 1 | 18.17 | 3.00 |
| 126 | Квартира | 4 | 4 | 24.96 | 1 | 18.17 | 3.00 |
| 127 | Квартира | 4 | 4 | 32.08 | 1 | 10.90 | 3.00 |
| 128 | Квартира | 4 | 4 | 24.96 | 1 | 18.17 | 3.00 |
| 129 | Квартира | 4 | 4 | 24.96 | 1 | 18.17 | 3.00 |
| 130 | Квартира | 4 | 4 | 24.96 | 1 | 18.17 | 3.00 |
| 131 | Квартира | 4 | 4 | 35.71 | 1 | 10.84 | 3.00 |
| 132 | Квартира | 4 | 4 | 24.58 | 1 | 18.01 | 3.00 |
| 133 | Квартира | 4 | 4 | 24.58 | 1 | 18.01 | 3.00 |
| 134 | Квартира | 1 | 5 | 39.93 | 1 | 17.78 | 2.77 |
| 135 | Квартира | 1 | 5 | 23.96 | 1 | 17.91 | 2.77 |
| 136 | Квартира | 1 | 5 | 24.17 | 1 | 18.11 | 2.77 |
| 137 | Квартира | 1 | 5 | 24.17 | 1 | 18.11 | 2.77 |
| 138 | Квартира | 1 | 5 | 24.17 | 1 | 18.11 | 2.77 |
| 139 | Квартира | 2 | 5 | 53.30 | 2 | 22.54 | 2.77 |
| 140 | Квартира | 2 | 5 | 24.53 | 1 | 18.16 | 2.77 |
| 141 | Квартира | 2 | 5 | 24.53 | 1 | 18.16 | 2.77 |
| 142 | Квартира | 2 | 5 | 24.53 | 1 | 18.16 | 2.77 |
| 143 | Квартира | 2 | 5 | 24.53 | 1 | 18.16 | 2.77 |
| 144 | Квартира | 2 | 5 | 52.52 | 2 | 23.55 | 2.77 |
| 145 | Квартира | 2 | 5 | 39.88 | 1 | 17.78 | 2.77 |
| 146 | Квартира | 2 | 5 | 23.96 | 1 | 17.91 | 2.77 |
| 147 | Квартира | 2 | 5 | 24.17 | 1 | 18.11 | 2.77 |
| 148 | Квартира | 2 | 5 | 24.17 | 1 | 18.11 | 2.77 |
| 149 | Квартира | 2 | 5 | 26.29 | 1 | 18.32 | 2.77 |
| 150 | Квартира | 2 | 5 | 35.31 | 1 | 10.10 | 2.77 |
| 151 | Квартира | 3 | 5 | 53.25 | 2 | 22.54 | 3.07 |
| 152 | Квартира | 3 | 5 | 24.53 | 1 | 18.16 | 3.07 |
| 153 | Квартира | 3 | 5 | 24.53 | 1 | 18.16 | 3.07 |
| 154 | Квартира | 3 | 5 | 24.53 | 1 | 18.16 | 3.07 |
| 155 | Квартира | 3 | 5 | 24.53 | 1 | 18.16 | 3.07 |
| 156 | Квартира | 3 | 5 | 52.48 | 2 | 23.55 | 3.07 |
| 157 | Квартира | 3 | 5 | 39.86 | 1 | 17.78 | 3.07 |
| 158 | Квартира | 3 | 5 | 23.96 | 1 | 17.91 | 3.07 |
| 159 | Квартира | 3 | 5 | 24.17 | 1 | 18.11 | 3.07 |
| 160 | Квартира | 3 | 5 | 24.17 | 1 | 18.11 | 3.07 |
| 161 | Квартира | 3 | 5 | 26.29 | 1 | 18.32 | 3.07 |
| 162 | Квартира | 3 | 5 | 35.25 | 1 | 10.10 | 3.07 |
| 163 | Квартира | 4 | 5 | 53.18 | 2 | 22.54 | 3.00 |
| 164 | Квартира | 4 | 5 | 24.53 | 1 | 18.16 | 3.00 |
| 165 | Квартира | 4 | 5 | 24.53 | 1 | 18.16 | 3.00 |
| 166 | Квартира | 4 | 5 | 24.53 | 1 | 18.16 | 3.00 |
| 167 | Квартира | 4 | 5 | 24.53 | 1 | 18.16 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 168 | Квартира | 4 | 5 | 52.43 | 2 | 23.55 | 3.00 |
| 169 | Квартира | 4 | 5 | 39.81 | 1 | 17.78 | 3.00 |
| 170 | Квартира | 4 | 5 | 23.96 | 1 | 17.91 | 3.00 |
| 171 | Квартира | 4 | 5 | 24.17 | 1 | 18.11 | 3.00 |
| 172 | Квартира | 4 | 5 | 24.17 | 1 | 18.11 | 3.00 |
| 173 | Квартира | 4 | 5 | 26.29 | 1 | 18.32 | 3.00 |
| 174 | Квартира | 4 | 5 | 35.20 | 1 | 10.10 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-------------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 1;2 | 438.10 | Встроенное коммерческое помещение 1 | 418.56 | 3.80 |
| | | | | | С/у | 4.15 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 1.69 | |
| | | | | | С/у | 4.95 | |
| 2 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 59.96 | Встроенное коммерческое помещение 2 | 53.83 | 3.80 |
| | | | | | С/у | 4.10 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 2.03 | |
| | | | | | С/у | 6.29 | |
| 3 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 60.07 | Встроенное коммерческое помещение 3 | 53.94 | 3.80 |
| | | | | | С/у | 4.10 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 2.03 | |
| | | | | | С/у | 4.08 | |
| 4 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 48.37 | Встроенное коммерческое помещение 4 | 42.55 | 3.80 |
| | | | | | С/у | 4.08 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 1.74 | |
| | | | | | С/у | 4.08 | |
| 5 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 48.02 | Встроенное коммерческое помещение 5 | 42.27 | 3.80 |
| | | | | | С/у | 4.08 | |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|-------|--------------------------------------|-------|------|
| | | | | | С/у | 4.08 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 1.67 | |
| 6 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 45.30 | Встроенное коммерческое помещение 6 | 39.08 | 3.80 |
| | | | | | С/у | 4.28 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 1.94 | |
| 7 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 30.70 | Встроенное коммерческое помещение 7 | 24.05 | 3.80 |
| | | | | | С/у | 4.24 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 2.41 | |
| 8 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 62.53 | Встроенное коммерческое помещение 8 | 55.88 | 3.80 |
| | | | | | С/у | 4.24 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 2.41 | |
| 9 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 30.57 | Встроенное коммерческое помещение 9 | 23.92 | 3.80 |
| | | | | | С/у | 4.24 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 2.41 | |
| 10 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 30.54 | Встроенное коммерческое помещение 10 | 23.90 | 3.80 |
| | | | | | С/у | 4.24 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 2.40 | |
| 11 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 73.07 | Встроенное коммерческое помещение 11 | 66.46 | 3.80 |
| | | | | | С/у | 4.21 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 2.40 | |
| 12 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 73.07 | Встроенное коммерческое помещение 12 | 66.48 | 3.80 |
| | | | | | С/у | 4.24 | |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|--------|--------------------------------------|-------|------|
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 2.35 | |
| 13 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 60.68 | Встроенное коммерческое помещение 13 | 55.98 | 3.80 |
| | | | | | С/у | 2.35 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 2.35 | |
| 14 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 62.43 | Встроенное коммерческое помещение 14 | 56.31 | 3.80 |
| | | | | | С/у | 4.32 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 1.80 | |
| 15 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 30.83 | Встроенное коммерческое помещение 15 | 23.42 | 3.80 |
| | | | | | С/у | 4.29 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 3.12 | |
| 16 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 46.13 | Встроенное коммерческое помещение 16 | 40.16 | 3.80 |
| | | | | | С/у | 4.01 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 1.96 | |
| 17 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 100.30 | Встроенное коммерческое помещение 17 | 93.91 | 3.80 |
| | | | | | С/у | 4.45 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 1.94 | |
| 18 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 30.02 | Встроенное коммерческое помещение 18 | 24.03 | 3.80 |
| | | | | | С/у | 4.29 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 1.70 | |
| 19 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 30.02 | Встроенное коммерческое помещение 19 | 24.03 | 3.80 |
| | | | | | С/у | 4.29 | |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|-------|--------------------------------------|-------|------|
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 1.70 | |
| 20 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 30.02 | Встроенное коммерческое помещение 20 | 24.03 | 3.80 |
| | | | | | С/у | 4.29 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 1.70 | |
| 21 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 63.64 | Встроенное коммерческое помещение 21 | 57.55 | 3.80 |
| | | | | | С/у | 4.26 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 1.83 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Входной тамбур | 10.77 |
| 2 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Лифтовой холл | 8.57 |
| 3 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Коридор | 38.82 |
| 4 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | Колясочная | 11.83 |
| 5 | Место общего пользования | Секция 1, 1 этаж | ЛК | 16.9 |
| 6 | Инженерно-техническое помещение | Секция 1, 1 этаж | Мусоросборная камера | 4.89 |
| 7 | Место общего пользования | Секция 1, 2 этаж | ЛК | 17.05 |
| 8 | Место общего пользования | Секция 1, 2 этаж | Лифтовой холл | 7.24 |
| 9 | Место общего пользования | Секция 1, 2 этаж | Коридор | 24.53 |
| 10 | Место общего пользования | Секция 1, 3 этаж | ЛК | 17.05 |
| 11 | Место общего пользования | Секция 1, 3 этаж | Лифтовой холл | 7.24 |
| 12 | Место общего пользования | Секция 1, 3 этаж | Коридор | 24.53 |

| | | | | |
|----|---------------------------------|------------------|----------------------------------|-------|
| 13 | Место общего пользования | Секция 1, 4 этаж | ЛК | 17.05 |
| 14 | Место общего пользования | Секция 1, 4 этаж | Лифтовой холл | 7.24 |
| 15 | Место общего пользования | Секция 1, 4 этаж | Коридор | 24.53 |
| | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Входной тамбур | 4.71 |
| 17 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Входной тамбур | 7.60 |
| 18 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Коридор | 65.88 |
| 19 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Лифтовой холл | 5.46 |
| 20 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Колясочная | 6.79 |
| 21 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | ЛК | 16.00 |
| 22 | Инженерно-техническое помещение | Секция 2, 1 этаж | Мусоросборная камера | 3.25 |
| 23 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | Помещение для размещения игровой | 30.76 |
| 24 | Место общего пользования | Секция 2, 1 этаж | С/у | 4.55 |
| 25 | Место общего пользования | Секция 2, 2 этаж | ЛК | 16.14 |
| 26 | Место общего пользования | Секция 2, 2 этаж | Лифтовой холл | 5.37 |
| 27 | Место общего пользования | Секция 2, 2 этаж | Коридор | 38.33 |
| 28 | Место общего пользования | Секция 2, 3 этаж | ЛК | 16.14 |
| 29 | Место общего пользования | Секция 2, 3 этаж | Лифтовой холл | 5.37 |
| 30 | Место общего пользования | Секция 2, 3 этаж | Коридор | 38.34 |
| 31 | Место общего пользования | Секция 2, 4 этаж | ЛК | 16.14 |
| 32 | Место общего пользования | Секция 2, 4 этаж | Лифтовой холл | 5.37 |
| 33 | Место общего пользования | Секция 2, 4 этаж | Коридор | 38.62 |
| 34 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Входной тамбур | 7.6 |
| 35 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Вестибюль | 32.86 |
| 36 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Коридор | 16.32 |
| 37 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Коридор | 22.24 |

| | | | | |
|----|---------------------------------|------------------|----------------------|-------|
| 38 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Лифтовой холл | 7.16 |
| 39 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | Колясочная | 10.09 |
| 40 | Место общего пользования | Секция 3, 1 этаж | ЛК | 18.12 |
| 41 | Инженерно-техническое помещение | Секция 3, 1 этаж | Мусоросборная камера | 3.06 |
| 42 | Место общего пользования | Секция 3, 2 этаж | ЛК | 17.52 |
| 43 | Место общего пользования | Секция 3, 2 этаж | Лифтовой холл | 6.09 |
| 44 | Место общего пользования | Секция 3, 2 этаж | Коридор | 38.12 |
| 45 | Место общего пользования | Секция 3, 2 этаж | Коридор | 22.24 |
| 46 | Место общего пользования | Секция 3, 3 этаж | ЛК | 17.52 |
| 47 | Место общего пользования | Секция 3, 3 этаж | Лифтовой холл | 6.09 |
| 48 | Место общего пользования | Секция 3, 3 этаж | Коридор | 38.12 |
| 49 | Место общего пользования | Секция 3, 3 этаж | Коридор | 22.24 |
| 50 | Место общего пользования | Секция 3, 4 этаж | ЛК | 17.52 |
| 51 | Место общего пользования | Секция 3, 4 этаж | Лифтовой холл | 6.09 |
| 52 | Место общего пользования | Секция 3, 4 этаж | Коридор | 38.12 |
| 53 | Место общего пользования | Секция 3, 4 этаж | Коридор | 22.24 |
| 54 | Место общего пользования | Секция 4, 1 этаж | Входной тамбур | 7.60 |
| 55 | Место общего пользования | Секция 4, 1 этаж | Вестибюль | 32.86 |
| 56 | Место общего пользования | Секция 4, 1 этаж | Коридор | 19.49 |
| 57 | Место общего пользования | Секция 4, 1 этаж | Коридор | 16.38 |
| 58 | Место общего пользования | Секция 4, 1 этаж | Лифтовой холл | 7.16 |
| 59 | Место общего пользования | Секция 4, 1 этаж | Колясочная | 9.76 |
| 60 | Место общего пользования | Секция 4, 1 этаж | ЛК | 18.12 |
| 61 | Инженерно-техническое помещение | Секция 4, 1 этаж | Мусоросборная камера | 3.00 |
| 62 | Место общего пользования | Секция 4, 2 этаж | ЛК | 17.52 |

| | | | | |
|----|---------------------------------|------------------|----------------------|-------|
| 63 | Место общего пользования | Секция 4, 2 этаж | Лифтовой холл | 6.09 |
| 64 | Место общего пользования | Секция 4, 2 этаж | Коридор | 44.20 |
| 65 | Место общего пользования | Секция 4, 2 этаж | Коридор | 16.45 |
| 66 | Место общего пользования | Секция 4, 3 этаж | ЛК | 17.52 |
| 67 | Место общего пользования | Секция 4, 3 этаж | Лифтовой холл | 6.09 |
| 68 | Место общего пользования | Секция 4, 3 этаж | Коридор | 44.20 |
| 69 | Место общего пользования | Секция 4, 3 этаж | Коридор | 16.38 |
| 70 | Место общего пользования | Секция 4, 4 этаж | ЛК | 17.52 |
| 71 | Место общего пользования | Секция 4, 4 этаж | Лифтовой холл | 6.09 |
| 72 | Место общего пользования | Секция 4, 4 этаж | Коридор | 44.20 |
| 73 | Место общего пользования | Секция 4, 4 этаж | Коридор | 16.38 |
| 74 | Место общего пользования | Секция 5, 1 этаж | Входной тамбур | 10.02 |
| 75 | Место общего пользования | Секция 5, 1 этаж | Коридор | 47.31 |
| 76 | Место общего пользования | Секция 5, 1 этаж | Лифтовой холл | 6.22 |
| 77 | Место общего пользования | Секция 5, 1 этаж | Колясочная | 5.15 |
| 78 | Место общего пользования | Секция 5, 1 этаж | ЛК | 16.96 |
| 79 | Инженерно-техническое помещение | Секция 5, 1 этаж | Мусоросборная камера | 5.49 |
| 80 | Место общего пользования | Секция 5, 1 этаж | Коридор | 21.56 |
| 81 | Место общего пользования | Секция 5, 2 этаж | ЛК | 17.36 |
| 82 | Место общего пользования | Секция 5, 2 этаж | Лифтовой холл | 6.22 |
| 83 | Место общего пользования | Секция 5, 2 этаж | Коридор | 26.32 |
| 84 | Место общего пользования | Секция 5, 2 этаж | Коридор | 24.46 |
| 85 | Место общего пользования | Секция 5, 3 этаж | ЛК | 17.36 |
| 86 | Место общего пользования | Секция 5, 3 этаж | Лифтовой холл | 6.22 |
| 87 | Место общего пользования | Секция 5, 3 этаж | Коридор | 26.32 |

| | | | | |
|----|---------------------------------|------------------|---------------|-------|
| 88 | Инженерно-техническое помещение | Секция 5, 3 этаж | Коридор | 24.46 |
| 89 | Место общего пользования | Секция 5, 4 этаж | ЛК | 17.36 |
| 90 | Место общего пользования | Секция 5, 4 этаж | Лифтовой холл | 6.22 |
| 91 | Место общего пользования | Секция 5, 4 этаж | Коридор | 26.32 |
| 92 | Место общего пользования | Секция 5, 4 этаж | Коридор | 24.46 |

| | | | | |
|------|--|--------|--|--|
| 16.2 | Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | |
|------|--|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|--|---|
| 1 | Надземная часть многоквартирного жилого дома | Лифтовое оборудование | Вертикальный транспорт |
| 2 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома, встроенные помещения | Система электроснабжения | Электроснабжение |
| 3 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома, встроенные помещения | Система холодного водоснабжения | Водоснабжение |
| 4 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома | Система горячего водоснабжения | Водоснабжение |
| 5 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома, встроенные помещения | Система водоотведения | Водоотведение |
| 6 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома, встроенные помещения | Система отопления | Отопление |
| 7 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома, встроенные помещения | Система вентиляции | Вентиляция |
| 8 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома, встроенные помещения | Система оповещения ГО и ЧС, диспетчеризации | Оповещение ГО и ЧС, диспетчеризация |
| 9 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома | Система связи, проводного вещания, телевидения | Связь, проводное вещание, телевидение |
| 10 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома | Система контроля и управления доступом | Контроль и управление доступом, домофония |
| 11 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома, встроенные помещения | Система по обеспечению пожарной безопасности | Обеспечение пожарной безопасности |
| 12 | Надземная часть многоквартирного жилого дома | Система противодымной вентиляции | Обеспечение пожарной безопасности |
| 13 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома | Система охранного телевидения | Обеспечение безопасности объекта |

| | | |
|---|--------|---|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г. |

| | | |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2026 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2026 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 164 495 000,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

| | | |
|--|----------|--|
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810490550002197 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810900000000790 |
| | | БИК: 044030790 |
| | | ИНН: 7831000027 |
| | | КПП: 780601001 |
| | | ОГРН: 1027800000140 |

| | | |
|--|----------|---|
| | | ОКПО: 09804728 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 038 717 165,17 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 330 841 097,97 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 707 876 067,20 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2028 |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 118 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 447,88 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 438,1 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 744 157 654 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 115 369 254 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000,00 руб. |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: 1.Сброс поверхностных сточных вод с кровли и прилегающей территории, и дренажных вод, будет осуществляться Застройщиком самостоятельно в соответствии с проектным решением.2.Диспетчерская связь между лифтами и диспетчером УК организуется силами Застройщика на основании действующих норм и задания на проектирование.3.В связи с технической невозможностью указать в разделе 17.2 Объекта 2 Проектной декларации срок передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства, прошу считать планируемой датой передачи машино-мест – 31.12.2026.4.Высота потолков в помещениях с установленными сантехническими модулями (СТМ) составляет не менее 2,5 м.(в объектах 1-3) |

Объект №5

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ТОПО-ГЕОДЕЗИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810528987 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЛЕНТИСИЗ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "АНАЛИТИЧЕСКАЯ ЛАБОРАТОРИЯ ЭКОЛОГИЧЕСКОГО МОНИТОРИНГА" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7838346377 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПРОЕКТНАЯ КУЛЬТУРА" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813432458 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СКЕМА ИНЖИНИРИНГ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7810691197 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ИНЖИНИРИНГОВАЯ КОМПАНИЯ "ГОРОД-А" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813600085 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.03.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-016245-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839070763 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.03.2023 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-1-015769-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7838485596 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Дворцовый фасад; Дворцовый фасад |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "СЭТЛ СТРОЙ" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7810489897 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-014-0207-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 13.04.2023 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 13.04.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.12.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |

| | | |
|--|----------|--|
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 31.12.2019 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 78:40:0019185:1188 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 48 335,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 0 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 0 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение путём устройства газонов, посадки деревьев, кустарников, живых изгородей и палисадников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 18 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Россети Ленэнерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 584 769,25 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Теплоэнерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01/518/К-20 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.10.2024 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 989 745,12 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Теплоэнерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01/518/К-20 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.10.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.10.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-16477/48 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.10.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 147 050,00 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.10.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-16477/48 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.10.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 500,00 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 99 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 99 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке -5,170 | 13.25 | |
| 2 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке -5,170 | 13.25 | |
| 3 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке -5,170 | 13.25 | |
| 4 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке -5,170 | 13.25 | |
| 5 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке -5,170 | 13.25 | |
| 6 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке -5,170 | 13.25 | |
| 7 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке -5,170 | 13.25 | |
| 8 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке -5,170 | 13.25 | |
| 9 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке -5,170 | 13.25 | |
| 10 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке -5,170 | 13.25 | |
| 11 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке -5,170 | 13.25 | |
| 12 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке -5,170 | 13.25 | |
| 13 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке -5,170 | 13.25 | |
| 14 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке -5,170 | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|----|--------------|----|---------|-------|--------------------------------|-------|--|
| 90 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке -5,170 | 13.25 | |
| 91 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке -5,170 | 13.25 | |
| 92 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке -5,170 | 13.25 | |
| 93 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке -5,170 | 13.25 | |
| 94 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке -5,170 | 13.25 | |
| 95 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке -5,170 | 13.25 | |
| 96 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке -5,170 | 13.25 | |
| 97 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке -5,170 | 13.25 | |
| 98 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке -5,170 | 13.25 | |
| 99 | Машино-место | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место на отметке -5,170 | 13.25 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------|----------------|
| 1 | Место общего пользования | Этаж -1 на отм. -5.170 | Автостоянка на 99м/м | 1335.85 |
| 2 | Место общего пользования | Этаж -1 на отм. -5.170 | ЛК1 | 34.04 |
| 3 | Место общего пользования | Этаж -1 на отм. -5.170 | Помещение персонала | 8.43 |
| 4 | Место общего пользования | Этаж -1 на отм. -5.170 | Санузел персонала | 2.67 |
| 5 | Место общего пользования | Этаж -1 на отм. -5.170 | ПУИ | 4.03 |
| 6 | Инженерно-техническое помещение | Этаж -1 на отм. -5.170 | ГРЩ | 21.98 |
| 7 | Инженерно-техническое помещение | Этаж -1 на отм. -5.170 | Венткамера приточная | 35.46 |
| 8 | Инженерно-техническое помещение | Этаж -1 на отм. -5.170 | Венткамера вытяжная | 37.48 |
| 9 | Место общего пользования | Этаж -1 на отм. -5.170 | ЛК2 | 42.17 |
| 10 | Место общего пользования | Этаж -1 на отм. -5.170 | Помещение для уборочной техники | 4.14 |
| 11 | Место общего пользования | Этаж 1 | ЛК1 | 4.50 |
| 12 | Место общего пользования | Этаж 1 | ЛК2 | 3.30 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|--|---|
| 1 | Подземная автостоянка | Система электроснабжения | Электроснабжение |
| 2 | Подземная автостоянка | Система холодного водоснабжения | Водоснабжение |
| 3 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома | Система горячего водоснабжения | Водоснабжение |
| 3 | Подземная автостоянка | Система водоотведения | Водоотведение |
| 4 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома, встроенные помещения, кладовые | Система отопления | Отопление |
| 4 | Подземная автостоянка | Система вентиляции | Вентиляция |
| 5 | Подземная автостоянка | Система оповещения ГО и ЧС, диспетчеризации | Оповещение ГО и ЧС, диспетчеризация |
| 6 | Подземная и надземная части многоквартирного жилого дома | Система связи, проводного вещания, телевидения | Связь, проводное вещание, телевидение |
| 6 | Подземная автостоянка | Система контроля и управления доступом | Контроль и управление доступом, домофония |
| 7 | Подземная автостоянка | Система по обеспечению пожарной безопасности | Обеспечение пожарной безопасности |
| 8 | Подземная автостоянка | Система противодымной вентиляции | Обеспечение пожарной безопасности |
| 9 | Подземная автостоянка | Система охранного телевидения | Обеспечение безопасности объекта |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2030 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2031 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2031 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |

| | | |
|--|--------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2031 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2031 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2032 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2032 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 207 227 000,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |

| | | |
|--|----------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810490550002197 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810900000000790 |
| | | БИК: 044030790 |
| | | ИНН: 7831000027 |
| | | КПП: 780601001 |
| | | ОГРН: 1027800000140 |
| | | ОКПО: 09804728 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000,00 руб. |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: 1.Сброс поверхностных сточных вод с кровли и прилегающей территории, и дренажных вод, будет осуществляться Застройщиком самостоятельно в соответствии с проектным решением.2.Диспетчерская связь между лифтами и диспетчером УК организуется силами Застройщика на основании действующих норм и задания на проектирование.3.В связи с технической невозможностью указать в разделе 17.2 Объекта 2 Проектной декларации срок передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства, прошу считать планируемой датой передачи машино-мест – 31.12.2026.4.Высота потолков в помещениях с установленными сантехническими модулями (СТМ) составляет не менее 2,5 м.(в объектах 1-3) |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1.9029758859757452e+39

Владелец: **Збрицкая Светлана Сергеевна, Збрицкая
Светлана Сергеевна**

Действителен: с 02.05.2024 по 02.05.2025